

PREMIUM-RESIDENZEN HOPPING



PREMIUM-WOHNEN IM ALTER

Ferienpflege



2023



Wir sind wieder da.

Und wir haben Großes mit Ihnen vor.

Die Villa Sibilla erstrahlt in neuem Glanz und es gibt viel Neues zu bestaunen. Genießen Sie kleine und große Gaumenfreuden in unserem Restaurant Billas Novelle – und entdecken Sie unsere Oase im Ahrtal.

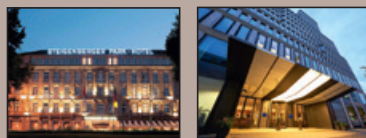
INHALT

TERTIANUM RESIDENZ · <u>BERLIN</u>	+ 9
DAS BESTE HAUS IN DER BERLINER CITY-WEST	
LUISEN RESIDENZ · <u>ZEUTHEN</u>	11
ZUHAUSE AM ZEUTHENER SEE	
PARKRESIDENZ RAHLSTEDT · <u>HAMBURG</u>	13
HANSEATISCHE LEBENSART	
HANSE-RESIDENZ · <u>LÜBECK</u>	15
EIN HERZLICHES „MOIN“ AUS LÜBECK	
MUNDUS LEBEN SENIOREN-RESIDENZ · <u>KASSEL</u>	17
WILLKOMMEN IN DER STADTOASE	
PREMIUM-RESIDENZ „HAUS SCHLOSSPARK“ · <u>DÜSSELDORF</u>	19
DIE RUHE SELBST	
SENIORENRESIDENZ PAULUSHAUS · <u>DÜSSELDORF</u>	21
VERGNÜGT LEBEN AM RHEIN	
DIAKONIE-WOHNSTIFT AM WESTERBERG · <u>OSNABRÜCK</u>	+ 23
DAS GLÜCK VON OSNABRÜCK	
RESIDENZ AM DOM · <u>KÖLN</u>	+ 25
STADTSCHLOSS IM HERZEN KÖLNS	
VILLA SIBILLA SENIORENRESIDENZ · <u>BAD NEUENAUH-AHRWEILER</u>	27
EINE OASE IN BAD NEUENAUH	

PREMIUM-RESIDENZEN

INFORMATIONSTAGE 2023

DEUTSCHLAND · KROATIEN · ÖSTERREICH · SCHWEIZ · SPANIEN



Kostenlose, individuelle Beratung
durch uns und verantwortliche Mitarbeiter der Residenzen

Frühjahr 2023

Sa. 04. März 2023	Köln	EXCELSIOR HOTEL ERNST
Sa. 18. März 2023	München	HOTEL BAYERISCHER HOF
Sa. 25. März 2023	Frankfurt	SOFITEL FRANKFURT OPERA

Herbst 2023

Sa. 14. Oktober 2023	Düsseldorf	STEIGENBERGER PARKHOTEL
Sa. 11. November 2023	Berlin	DORINT KURFÜRSTENDAMM

jeweils von 10 bis 17 Uhr

INHALT

TERTIANUM RESIDENZ · <u>MÜNCHEN</u>	29
BAYERISCHE LEBENSFREUDE IM MÜNCHNER GLOCKENBACHVIERTEL	
WOHNSTIFT MOZART · <u>AINRING</u>	+ 31
EIN HAUCH VON MOZART	
SENIORENRESIDENZ PARKWOHNSTIFT · <u>BAD KISSINGEN</u>	+ 33
AM FUSSE DER RHÖN	
WOHNSTIFT RATHSBERG · <u>ERLANGEN</u>	35
WOHNEN IM GRÜNEN MIT STIL UND KULTUR	
RESIDENZ JOSEFSTADT · <u>WIEN</u>	37
WOHLFÜHLEN IM HERZEN WIENS	
SONNMATT LUZERN, KURHOTEL & RESIDENZ · <u>LUZERN · SCHWEIZ</u>	39
LUZERN ENTDECKEN UND GENIESSEN	
TERTIANUM PARKRESIDENZ MEILEN · <u>MEILEN · SCHWEIZ</u>	41
LA DOLCE VITA AM ZÜRICHSEE	
RESIDENCIA ES CASTELLOT · <u>SANTA PONÇA · MALLORCA · SPANIEN</u>	+ 43
UNTER PINIEN AM MEER	
CARMEN RESIDENCE · <u>OPATIJA · KROATIEN</u>	+ 45
URLAUB MACHEN WO ANDERE LEBEN	

+ Ferienpflege



PREMIUM QUARTERLY

DAS MAGAZIN FÜR HEALTH, WELLNESS & PREMIUM LIFESTYLE

VORWORT



Liebe Leserinnen und Leser,

Urlaub machen, wo andere leben. So könnte man unser sogenanntes Hopping-Konzept erklären. Die Idee: Alle Bewohner einer Premium-Residenz können dieses Angebot nutzen und ihre Ferien in einer der aufgeführten Sterne-Häuser verbringen, die Serviceleistungen nutzen und den Ort, an dem die Residenz liegt, kennenlernen – ein Wochenende lang, ein paar Tage oder länger. In diesem Jahr gibt es zwei neue Mitgliedshäuser, die sich dafür besonders anbieten: die gerade eröffnete Luise Residenz am Zeuthener See in Brandenburg, die mit einem riesigen Fitness- und Wellnessangebot aufwartet sowie die Carmen Residence in Opatija, die durch ihren sensationellen Blick aufs Meer besticht. Wer lieber einen Städtetrip unternimmt, dem empfehlen wir die MUNDUS LEBEN Senioren-Residenz in Kassel, auch sie ein Neuzugang in unserem Verbund, die für ihr familiäres Miteinander bekannt ist.

Sie sind noch auf der Suche nach einer Altersresidenz, in der Sie Ihr Leben im Ruhestand genießen möchten? Dann können Sie in allen Residenzen, die Sie in dieser Broschüre finden, erst einmal probewohnen und unverbindlich testen, ob das Haus, das Ihnen am meisten zusagt, auch wirklich Ihre Erwartungen erfüllt.

Herzlichst

Ihr Thomas Neureuter



TERTIANUM
RESIDENZ
BERLIN



TERTIANUM RESIDENZ · BERLIN

DAS BESTE HAUS IN DER BERLINER CITY-WEST

Barrierefreie und intelligent geschnittene 1- bis 4-Zimmer-Wohnungen mit Balkon, Terrasse oder Wintergarten, Gemeinschaftsflächen für alle Freizeitbereiche, gehobene Ausstattung, Housekeeping, Concierge-Angebot, ambulanter Pflegedienst und hauseigenem First-Class-Pflegewohnbereich mit einem überdurchschnittlichem Stellenschlüssel in der Pflege.

Angebote: 5-Sterne-Service und jeden Tag ein besonderes Maß an Aufmerksamkeit! Ob Erholung im Wellnessbereich inkl. Schwimmbad und Sanarium, bei einem der Bewegungskurse, im geselligen Clubraum mit Bibliothek oder bei einer exklusiven Kulturveranstaltung im Atrium. Genießen Sie die schönen Dingen des Lebens.

Mit angrenzender Brasserie Colette konzipiert von 2-Sterne Koch Tim Raue.

Unweit des beliebten Wittenbergplatzes empfängt die Tertianum Premium Residenz Berlin seine Bewohnerinnen und Bewohner mit einem ganzheitlichen Konzept. Neben hochwertigen Wohnungen in bester innerstädtischer Lage bietet das Haus erstklassige Angebote zu allen Lebensbereichen, ein Restaurant kuratiert von Sternekoch Tim Raue und einen umfassenden, exzellenten Service. Ein offenes Marmor-Entrée, lichtdurchflutete Räumlichkeiten und ein dezent zeitgemäßes Interieur bestimmen das Innere des Hauses. Außen präsentiert sich ein zeitloses Ensemble mit integriertem Garten.

Die Lage eröffnet den Bewohnern ein Zuhause inspirierender Möglichkeiten: mit einem breiten Angebot an Haute Couture im bekannten KaDeWe, umliegenden gehobenen Restaurants und einer internationalen Klientel in den Kulturstätten und Cafés rund um den Zoologischen Garten. Abgerundet wird das typische West-Berliner Lebensgefühl durch eine gediegene Anwohnerschaft, gepflegte Altbauten und durch grün gesäumte Straßenzüge. Ob alleinstehend oder als Paar, selbstbestimmt oder mit Unterstützung – in der Tertianum Residenz findet jeder seinen besonderen Wohnsitz mit dem für die eigenen Bedürfnisse stimmigen Rundum-sorglos-Service.

Buchung Tel.: 0049 (0)30 219920 / E-Mail: residenz-berlin@tertianum.de



LUISEN-
RESIDENZ
AM ZEUTHENER SEE
ZEUTHEN



LUISEN RESIDENZ · ZEUTHEN

ZUHAUSE AM ZEUTHENER SEE

Tagespreis im EZ (ca. 23 qm)
120 € pro Nacht

Übernachtung, Frühstück, Mittagessen,
Schwimmbad

Typ 1: 2 Zimmer, ca. 47 qm, Balkon

Typ 2: 3 Zimmer, ca. 69 qm, Balkon

Typ 3: 1 Zimmer, ca. 23 qm

Typ 4: 2 Zimmer, ca. 36 qm, Balkon

Typ 5: 3 Zimmer, ca. 55 qm, Balkon

Typ 6: 2 Zimmer, ca. 91 qm, Balkon

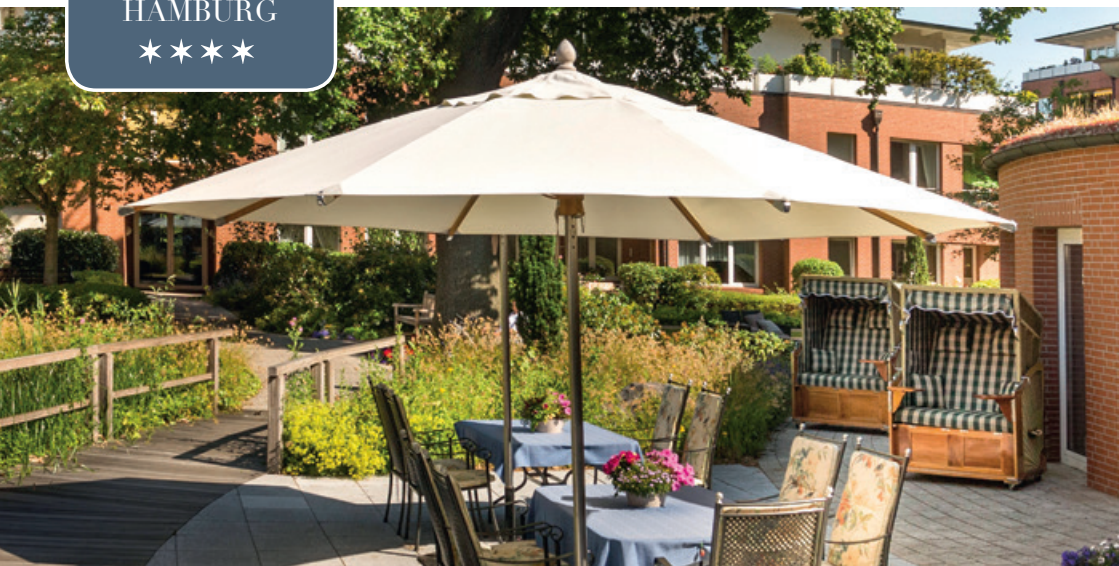
Typ 7: 2 Zimmer, ca. 75 qm, Balkon

Ambulanter Pflegedienst, Verhinde-
rungspflege, Friseur, Fußpflege,
Massage, Personal Trainer, Internet-
zugang

Angebote: Ausflüge mit residenz-
eigenem Boot, Yoga, Infinity-Pool,
Wassergymnastik, Dampfbad/Sauna,
Training an seniorengerechten Geräten,
Floating Tank, Physiotherapie,
Gottesdienste, Bibliothek & Hobbyraum,
Konzerte & Open-Air-Veranstaltungen,
Kino, Concierge-Service

Die Luisen Residenz am Zeuthener See im Naherholungs-
gebiet der Hauptstadt bietet die Eleganz und den Komfort
eines Hotels der Premiumklasse und Sicherheit für die
Bewohnerinnen und Bewohner. Das Leben genießen ist
das Motto dieser Residenz in einzigartiger Lage. Die 75
hellen 1- bis 3-Zimmer-Residenzwohnungen und Studios
mit Balkon auf drei Etagen sind barrierefrei und mit Massiv-
holzböden sowie bodengleichen Duschbädern ausgestattet.
Eine Reinigung der Domizile kann optional gebucht werden.
Das Restaurant serviert Frühstück, Mittag- oder Abend-
essen mit regionalen Zutaten, Besucher von auswärts sind
herzlich willkommen. Und Kulturliebhaber kommen voll
auf ihre Kosten: Lounge, Bibliothek oder der Eventraum
mit Hightech-Ausstattung laden zu hochkarätigen Pro-
grammen ein. Das Café und die Terrasse am See bieten
Kaffee und Kuchen an, aber auch Open-Air-Konzerte an
launen Sommerabenden, die Rezeption organisiert Tickets für
Oper, Vernissagen und Sportveranstaltungen in Berlin und
dazu einen Fahrservice. Highlight am Zeuthener See:
Gegen einen Aufpreis kann man einen Bootsliegeplatz
buchen oder einen Ausflug mit dem residenzeigenen Schiff
unternehmen. Rund-um-Versorgung hat Priorität: Der
ambulante Pflegedienst wird vom Evangelischen Diakonis-
senhaus Berlin Teltow Lehnin gestellt. Die Luisen Residenz
hält, was sie verspricht: niveauvolles Wohnen, Pflege der
Extraklasse und ein Leben wie im Urlaub.

Buchung Tel.: 0049 (0)3328 433-34 / E-Mail: info@luisenresidenz.de



PARKRESIDENZ RAHLSTEDT · HAMBURG

HANSEATISCHE LEBENSART

EZ 79,- € / DZ 98,- €
 Gästeapp. ca. 57 qm
 (Bad, Dusche, TV/Radio,
 Küche, Notruf)
 1 Woche EZ (7 Nächte):
 ÜF 442,40 € / HP € 515,90 / VP 568,- €
 1 Woche DZ (7 Nächte):
 ÜF 548,80 € / HP 695,80 € /
 VP 800,80 €
 2 Wochen EZ (14 Nächte):
 ÜF 829,50 € / HP 976,50 € /
 VP 1.081,50 €
 2 Wochen DZ (14 Nächte):
 ÜF 1.029,- € / HP 1.323,- € /
 VP 1.533,- €

Ambulanter Pflegedienst, Verhinderungspflege, vollstationäre Kurzzeitpflege, Gymnastik, Wassergymnastik, Gedächtnistraining, Garage

Angebote: Veranstaltungen, Ausflüge, Shuttle-Service ins Einkaufszentrum, Internetcafé, Singkreis, Gottesdienste

Hamburg ist das Zentrum Norddeutschlands, wer „Ham-burg“ sagt, der meint den Hafen, den Fischmarkt, den Michel, das Rathaus und den Jungfernstieg. Nur wenig östlich von Hamburgs Mitte, im grünen Stadtteil Rahlstedt liegt, hinter einer hanseatisch-zurückhaltende Fassade verborgen, das Premium-Haus Parkresidenz. Innen öffnen sich große, gediegen eingerichtete, bodentief verglaste Räume, die auf den großen Garten blicken. Ein Amphitheater mit roten Samtsesseln lädt abends zu Konzerten und Theateraufführungen ein, tagsüber bietet sich für Spaziergänge der sorgfältig angelegte und wohlgepflegte Innenpark an, man sitzt in der Bibliothek mit dem echten Kamin, im Café, im Restaurant, in der Bar. Sie wollen etwas für Ihr Wohlbefinden tun? Das Hausbad mit seinen hundert Quadratmetern Wasserfläche, mit seinem umfangreichen Wellness- und Physiotherapie-Bereich erwartet Ihren Besuch. Alle Appartements (33–72 qm) haben Terrasse, Balkon oder Wintergarten. Zwei Vorzüge dieser Residenz verdienen besonders hervorgehoben zu werden: zum Haus gehört eine vorzügliche Küche, die vor allem Liebhaber des Meeresgetiers zufrieden stellen wird. Herzlichkeit und Wärme, zugleich aber auch respektvolle Zurückhaltung empfangen den Residenz-Hopper in der Parkresidenz Rahlstedt – hanseatische Lebensart eben.

Buchung Tel.: 0049 (0)40 67373-0 / E-Mail: info@parkresidenz-rahlstedt.de



HANSE-RESIDENZ · LÜBECK

EIN HERZLICHES „MOIN“ AUS LÜBECK

Unsere Gäste wohnen in stilvoll eingerichteten barrierefreien Ein- oder Zwei-Zimmer-Appartements (EBK, Bad, W-LAN)

Angebot speziell für Residenz-Hopper:

Unser Hanse-Wochenende
Donnerstag bis Montag
4 Übernachtungen inkl. Frühstück
im EZ 420,-€
im DZ 520,-€

Verlängerungen auf Anfrage!
HP oder VP selbstverständlich möglich
Haustiere nach Absprache

Friseur, Beauty-Studio, Physiotherapie,
Ergotherapie, Kiosk, Warmschwimmbad und umfangreiches Kulturangebot im Haus

Gern beraten wir Sie hinsichtlich Ihrer Kultur- und Veranstaltungswünsche.

Lübeck gilt als „Tor des Nordens“ und „Mutter der Hanse“. Vor allem aber ist Lübeck eine wunderschöne, lebendige Stadt, die neben Sehenswürdigkeiten ein pralles Kulturprogramm zu bieten hat. Verkehrstechnisch durch Autobahnen und Schienen günstig angebunden, ist es zur Ostsee mit ihren Traditionsbadeorten, in die Holsteinische Schweiz, in die weiten Landschaften Mecklenburgs oder in die Metropole Hamburg nicht weit. Ein idealer Ort, um in jedem Alter aktiv zu sein.

Die Hanse-Residenz passt genau ins Bild: Das schöne Haus, umgeben von altem Baumbestand, liegt in Travenähe, nur 30 Gehminuten von der Innenstadt entfernt und ist ein sehr guter Ausgangspunkt, die Stadt zu erobern. Man fühlt sich aber auch im Hause sehr wohl: Kunst an den Wänden, edle Möbel in der Lobby, ein großzügiges Warmschwimmbad, ein sehr gutes Restaurant und alle Appartements mit Blick auf die Trave oder ins Grüne unterstreichen den Vier-Sterne-Charakter des Hauses. Mit 133 Wohnungen (ein bis drei Zimmer, 34–118 qm) ist die Hanse-Residenz groß genug, um jedem die Privatzone zu bieten, die er sich wünscht. Und zugleich klein genug, damit man sich zu Hause fühlt. Die freundliche, familiäre Atmosphäre, die unser Haus auszeichnet, ist uns sehr wichtig. Testen Sie uns doch mal!

Buchung Tel.: 0049 (0)451 37030 / E-Mail: direktion@hanse-residenz.de




**MUNDUS
LEBEN
SENIOREN-
RESIDENZ
KASSEL**
★★★★

MUNDUS LEBEN SENIOREN-RESIDENZ · KASSEL

WILLKOMMEN IN DER STADTOASE

Wohlfühl-Arrangement:

4 Tage Vollpension, inkl. Genuss des vielfältigen kulinarischen Angebotes. Appartement mit kleiner Einbauküche und Kaffeemaschine, WLAN & Flatscreen-TV.
Während des Aufenthaltes freie Nutzung aller Räumlichkeiten, kulturellen Angebote, Schwimmbad, Kegelbahn etc.

Einzelzimmer: 420 €

Doppelzimmer: 580 €

Sonstiges:

Friseur, Physiopraxis, etc.
kostenpflichtig hinzubuchbar

Hauseigener ambulanter Dienst

Wer zum ersten Mal nach Kassel kommt, ist schnell überwältigt von der beeindruckenden Landschaft.

Das Besondere an der Residenzlage im noblen Stadtteil Bad Wilhelmshöhe ist einerseits die angrenzende Einkaufsstraße mit feinen Cafés, ausgesuchten Boutiquen und Läden des täglichen Bedarfs. Andererseits fährt direkt vor der Tür die Straßenbahn, mit der man schnell die Innenstadt erreicht. Die andere Richtung führt zum Herkules, der Bahnhof mit ICE-Anschluss ist in 15 Minuten erreichbar. Die modernisierte Residenz empfängt einen in geschmackvollem Ambiente. Helles Eichenholz kombiniert mit Magentönen bilden das lebendige Farbkonzept. Zwei stilvolle Restaurants laden zum Essen auf hohem Niveau ein und im lichtdurchfluteten Schwimmbad oder in einem der Loungebereiche kann man eine Auszeit genießen. Die Appartements sind gut geschnitten und verfügen über einen Balkon oder Terrasse, viele mit Blick in den wunderschönen Residenzgarten.

Sicherheit bekommen die Residenzbewohner durch den hauseigenen ambulanten Pflegedienst, den 24-Stunden-Notrufservice, Ärzte sowie eine ansässige Physiotherapiepraxis. Vor allem aber durch den stationären Bereich, in den man bei Bedarf wechseln kann.

Die herzliche Atmosphäre ist im gesamten Haus zu spüren – hier fühlt man sich sofort willkommen und zu Hause.

Buchung Tel.: 0049 (0)561 93573-36 oder 93573-0 / E-Mail: kassel@mundus-leben.de



PREMIUM-RESIDENZ SCHLOSSPARK · DÜSSELDORF

DIE RUHE SELBST

DZ Bad, Dusche, TV, Klimaanlage,
Küche, Balkon, Notruf
HP – Frühstück und Mittagessen
WLAN

1 Person HP 80,- €
1 Woche HP 560,- €
2 Wochen HP 1.120,- €
2 Personen HP 108,- €
1 Woche HP 756,- €
2 Wochen HP 1.512,- €
an Feiertagen:
1 Person HP 95,- €
2 Personen HP 138,- €

Nutzung des Playfit-Gartens und
des Wellness-Bereiches (Sauna)

Angebote: hausinternes Kultur- und
Veranstaltungsprogramm, Bustransfer
in den Ortsteil Benrath oder in die
Innenstadt von Düsseldorf

Der Park des Schlosses Benrath, kultur- und natur-
geschichtlich von großer Bedeutung für die Gartenkunst
und daher viel besucht, liegt neben der Residenz, aber
auch das Zentrum der Landeshauptstadt ist schnell er-
reichbar und der Rhein fließt nur zehn Spazierminuten
entfernt vorbei, kurz: Düsseldorf von seiner grünen, ruhigen
Seite her erleben – das kann man im Haus Schlosspark.
Das Haus mit der Rotunde im Zentrum und mit den vier
Flügeln in alle Himmelsrichtungen wirkt wie ein moderner
Gegenentwurf zum Schloss Benrath.

Das Haus Schlosspark ist ein Ort der Ruhe: die große
Terrasse (auf der man nachmittags die hier typischen
Waffeln oder Reibekuchen essen kann), der Rosengarten,
die schönen großen alten Bäume in der Rotunde, der Blick
auf den kleinen See – sie laden zur Erholung der Sinne ein.
Natürlich wird hier aber auch rheinisch-fröhlich gelebt:
im Haus Schlosspark wird musiziert und gebault und wenn
etwa eine Dixiband sonntags zum Frühshoppen kommt,
zeigt die Residenz ihre andere Seite – diese Oase der Ruhe
kann auch sehr lebendig sein. Vom vorzüglichen Service
muss man bei einer Premium-Residenz nicht reden – er
wird erwartet und wird hier geboten. Ein Friseursalon, eine
Sauna, ein Kraftraum eine physiotherapeutische Praxis
und ein Studio für Fußpflege bestätigen das schon sehr
umfangreiche Dienstleistungsangebot.

Buchung 0049 (0)211 7112-0 / E-Mail: info@hausschlosspark.de





SENIOREN-
RESIDENZ
PAULUSHAUS
DÜSSELDORF



SENIORENRESIDENZ PAULUSHAUS · DÜSSELDORF

VERGNÜGT LEBEN AM RHEIN

DZ Bad mit ebenerdiger Dusche,
TV, Küche, Balkon, Notruf
HP – Frühstück und Mittagessen

1 Person 1 Ü/HP 75,-€
1 Woche HP 525,-€

2 Personen HP 98,-€
1 Woche HP 686,-€

Eigener ambulanter Dienst (nach
Rücksprache möglich), Nutzung des
Play-Fit-Gartens, Sauna, Kiosk,
Bibliothek, W-LAN, Hausnotruf,
24-Stunden-Rezeption

Angebote: hausinternes Veranstal-
tungs- und Kulturprogramm

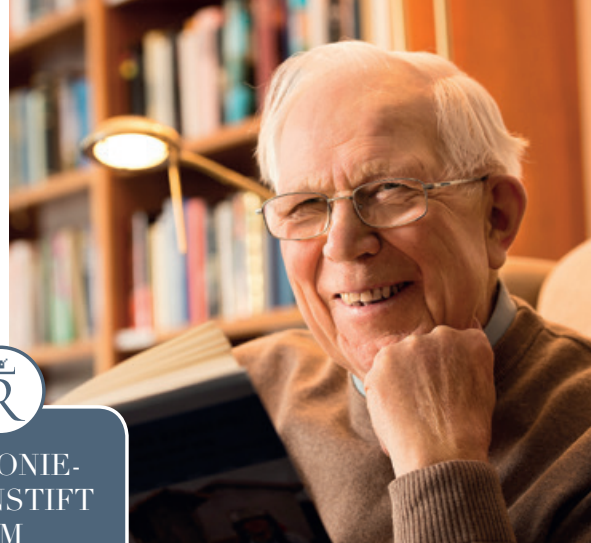
Die nordrhein-westfälische Landeshauptstadt nennt sich gerne „Paris des Nordens“. Urbanes Erleben, Flanieren, Einkaufen und zugleich die unverfälschte Natur des geschützten „Himmelgeister Rheinbogens“ genießen – das bietet das Paulushaus im Düsseldorfer Südwesten. Man fährt schnell in die Stadt und lebt nahe des Rheins in der Natur – das schönste Detail dieser Residenz ist ein großes Biotop mit einer neu gestalteten Sonnenterrasse zum Verweilen.

Die großzügig geschnittenen Wohnungen verfügen alle über einen Balkon, das Residenz-Innere atmet mediterranes Flair, ein Palmengarten-Patio erstreckt sich über drei Etagen – ein wunderbarer Raum für viele Konzerte. Das Paulushaus ist ein rheinisches Haus – hier wird gerne gelacht und gefeiert, auch kulinarisch wird man hier verwöhnt, die ausgezeichnete Küche lässt keine Wünsche offen. Wer Familie oder Freunde einladen möchte, kann das gerne in der eigenen Wohnung oder in unseren schönen Räumlichkeiten tun – wir organisieren alles für unsere Bewohner und Gäste. Unsere gemütliche Bibliothek, die Sauna, ein Friseursalon, Kosmetik und Fußpflege sowie viele kulturelle Veranstaltungen und Ausflüge runden das Angebot ab. Das Paulushaus ist ein Ort zum Erleben und Erholen, für Geselligkeit und Ruhe – und vor allem zum Wohlfühlen.

Buchung Tel.: 0049 (0)211 7562-0 / E-Mail: info@paulushaus.de



DIAKONIE-
WOHNSTIFT
AM
WESTERBERG
OSNABRÜCK



DIAKONIE-WOHNSTIFT AM WESTERBERG · OSNABRÜCK

DAS GLÜCK VON OSNABRÜCK

EZ 99,-€ inklusive Frühstück, Mittagessen, Abendessen und Getränke (Bad, Dusche, Haarfön, TV, getrennter Wohn- und Schlafraum, Balkon oder Terrasse, Küche, Notruf)

Betreuung durch Hausdamen- bei Bedarf mit Unterstützung durch einen ambulanten Pflegedienst; Einstellplatz in der Tiefgarage, Mineralwasser während des gesamten Aufenthaltes, Internetzugang, Wäscheservice, Taxidienst.

Angebote: vielseitiges Angebot an kulturellen, sportlichen und geselligen Aktivitäten; Club- und Gesellschaftsräume; Bibliothek; Kreativraum; Fitness- und Gymnastikraum; Gottesdienste in hauseigener Kapelle; Musikzimmer; Billiardraum; kleines Lädchen im Haus, Friseur und Fahrradkeller

Drei weiße Häuser mit bauchigen Balkons, zu sehen im attraktivsten Teil der historisch bedeutsamen Universitätsstadt Osnabrück – innen gleichen die Wohnstift-Häuser, mit ihren blauen Säulen und mit den vielen Blumenkästen an den Etagen Brüstungen, Kreuzfahrtschiffen.

Die Blumen in den Kästen sind übrigens keine Allerwelts-Gewächse, sondern besonders ausgesuchte Pflanzen – im Diakonie-Wohnstift am Osnabrücker Westerberg legt man, im Kleinen wie im Großen, Wert auf das ästhetisch Schöne: schon der Eingang erfreut mit viel Licht und mit Lichteffekten, mit anziehenden Einblicken und Durchblicken – dieser Wohlfühl-Stil ist in der ganzen Residenz zu erkennen und zu spüren.

Für Wohlgefühl sorgen aber auch Kaffeehausmusik, Pianobar-Abende mit Cocktails und Abende, die unter dem Motto „Kunst und Kulinarik“ Vorträge über ferne Landschaften mit entsprechenden Vier-Gänge-Menüs zu verbinden. Das Restaurant rühmt sich, die beste Seniorenküche Osnabrücks zu sein, dank seiner Zutaten aus einer Premium-Fleischerei, dank seiner regionalen Produkte und ihrer hervorragenden Zubereitung, selbst gebackener Kuchen inklusive.

Wer die Natur liebt: der außerordentlich gut gepflegte Botanische Garten mit seinem Tropenhaus liegt gleich nebenan.

Buchung Tel.: 0049 (0)541 6098-0 / E-Mail: waw@diakoniewerk-os.de



RESIDENZ AM DOM · KÖLN

STADTSCHLOSS IM HERZEN KÖLNS

Übernachtung im
Zwei-Zimmer-Apartment
(Küche, Balkon, Bad mit ebenerdiger
Dusche, Balkon, Notruf, TV/Radio)
119,70 € pro Nacht (1–2 Personen)
Frühstück/Vollpension sowie
zusätzliche Leistungen auf Anfrage

Verhinderungs-, Urlaubspflege und
vollstationäre Pflege auf Anfrage

Angebote: Fitness- und
Vitalbereich mit Sauna, Schwimmbad,
Kursangebot, haus eigene
Veranstaltungen

Die einzigartige Lage der RESIDENZ am Dom macht sie zu etwas Besonderem: Im Herzen Kölns, in unmittelbarer Nachbarschaft zum weltberühmten Dom offeriert diese Seniorenresidenz ihr attraktives Wohn- und Betreuungskonzept. In wenigen Minuten erreicht man die Promenade am Rheinufer, Museen und Theater, die Philharmonie, den Hauptbahnhof, Kölns elegante Einkaufsmeilen, Restaurants und Cafés sowie die Gassen der malerischen Altstadt. Nach Köln „hoppen“ Gäste, die ein großartiges Kulturangebot, die Kölner Lebensart oder vielleicht sogar einmal den Kölner Karneval erleben möchten. Wer nach seinen Ausflügen Erholung sucht, findet im Innenhof der RESIDENZ eine grüne Oase der Ruhe und kann sich im Restaurant „Atrium“, im „Dom Café oder im Bistro „Alte Post“ kulinarisch verwöhnen lassen. Wellness-Fans empfehlen wir eine Auszeit im Fitness- und Vitalbereich, wo u. a. ein 12 Meter langer Pool, eine Sauna und moderne Sportgeräte warten. Besuchen Sie uns und genießen Sie die niveauvolle, einladende und herzliche Atmosphäre. Wir freuen uns auf Sie.

Buchung Tel.: 0049 (0)221 1664-910 / E-Mail: zeitwohnen@residenz-am-dom.de



VILLA SIBILLA
PREMIUM-RESIDENZ
BAD NEUENHR-
AHRWEILER
★★★★★



VILLA SIBILLA PREMIUM-RESIDENZ · BAD NEUENHR-AHRWEILER

EINE OASE IN BAD NEUENHR

Probewohnen auf ca. 65 qm,
2 Zimmer, EBK, barrierefreies Bad,
Terrasse oder Balkon.
Preis für 1 - 2 Personen
179,-€ pro Nacht, Frühstück,
HP oder VP zubuchbar.
zzgl. Gästebeitrag pro Person/Nacht

Freier Eintritt in den Kurpark
(außer bei Sonderveranstaltungen),
Brötchen-, Zeitung-Lieferservice,
Bademantel, W-LAN, Tiefgarage,
Hausnotruf, Ambulanter Pflegedienst,
24 h-Service-Rezeption

Angebote: Speziell für Residenz-
Hopper: 4 = 3
Bei Buchung von mindestens
3 Übernachtungen übernimmt die Villa
Sibilla eine weitere Übernachtung.

Herzlich willkommen in der Villa Sibilla in Bad Neuenahr. Die Villa Sibilla empfängt Sie mit spannenden Neuerungen, die Sie begeistern werden: Ein luxuriöses Schwimmbad, drei unterschiedliche Saunen und eine Salzgrotte mit anschließendem Wellnessbereich lassen keine Wünsche offen. Das komplett renovierte À-la-carte-Restaurant Billas Novelle verwöhnt Sie mit einer kreativen Küche und ausgesuchten Weinen. Mit ihrem exklusiven Hotelcharakter bietet die Villa Sibilla ein individuelles Service-Angebot – rund um die Uhr. Unsere hauseigene Premium-Pflege und die flexible Premium-Betreuung bieten Ihnen Sicherheit und so viel Unterstützung, wie Sie es sich wünschen.

Die Villa Sibilla liegt unmittelbar am Kurpark und ermöglicht den Bewohnern und Gästen einen gesonderten Zugang mit ihrem Wohnungsschlüssel. Das außergewöhnliche Ambiente und der zuvorkommende Service der Villa Sibilla laden zu einem stilvollen Residenz-Hopping ein.

Buchung Tel.: 0049 (0)2641 9150 / E-Mail: rezeption@villasibilla.de



TERTIANUM RESIDENZ · MÜNCHEN

BAYERISCHE LEBENSFREUDE IM MÜNCHNER GLOCKENBACHVIERTEL

Barrierefreie und intelligent geschnittene 2- bis 4-Zimmer-Wohnungen mit Balkon oder Terrasse, Gemeinschaftsflächen für alle Freizeitbereiche, gehobene Ausstattung, Housekeeping, Concierge-Angebot, ambulanter Pflegedienst und haus-eigenem First-Class-Pflegewohnbereich mit einem überdurchschnittlichem Stellenschlüssel in der Pflege.

Angebote: 5-Sterne-Service und jeden Tag ein besonderes Maß an Aufmerksamkeit! Ob Erholung im Wellnessbereich inkl. Schwimmbad und Kneipp-Becken, bei einem der Bewegungskurse, im gemütlichen Kaminzimmer, in der eigenen Bibliothek oder bei einer exklusiven Kulturveranstaltung im Roten Salon. Genießen Sie die schönen Dingen des Lebens.

Mit angrenzender Brasserie Colette konzipiert von 2-Sterne Koch Tim Raue.

Rund um den idyllischen Gärtnerplatz entfaltet sich das Savoir-vivre von München: viele der besten Restaurants und Cafés der Stadt befinden sich hier, Anwohner und Touristen genießen die breite Auswahl an Theatern, Kulturinstitutionen und Boutiquen; und junge Einflüsse mischen sich mit der traditionell bayerischen Lebensart. Die Tertianum Residenz München ist Teil dieser urbanen Vielfalt. Das moderne Wohnensemble liegt im ruhigen Teil des gefragten Glockenbachviertels, in einem von Gründerzeitbauten geprägten Straßenbild. Nur wenige Schritte von der Residenz entfernt, heißen die kilometerlangen Isarauen und das beliebte Au-Haidhausen unternehmungslustige Bewohner willkommen. Die meisten der attraktiven Wohnungen blicken in den über 2.000 Quadratmeter großen Garten der Residenz. Die Wohnungen zeichnet ein hohes Maß an Komfort, Design und Flexibilität aus. Dabei steht an oberster Stelle, den Bewohnerinnen und Bewohnern einen selbstbestimmten Alltag zu gewährleisten. Als Premium Residenz verbindet Tertianum zu diesem Zweck urbanes Wohnen mit erstklassigen Angeboten für alle Lebensbereiche. Hochwertige Wohnungen sind die Basis, ein exzellenter Service und ein abwechslungsreiches Programm von Kultur bis Wellness bilden den Rahmen.

Buchung Tel.: 0049 (0)89 230020 / E-Mail: residenz-muenchen@tertianum.de



WOHNSTIFT MOZART · AINRING

EIN HAUCH VON MOZART

Kennenlern-Package:

3 Ü/F im DZ 345,- €

3 Ü/F im EZ 225,- €

Inkludierte Leistungen:

- 3 x Übernachtung im modernen Gästezimmer mit Balkon, Minibar, TV, kostenlosem WLAN, Telefon, Notruf
- 3 x reichhaltiges Frühstücksbuffet;
- Begrüßungssekt und Obststeller auf dem Zimmer bei Anreise;
- Kostenlose Teilnahme an Veranstaltungen und Kursen im Haus;
- Möglichkeit zum greenfeefreien Golfen im Golfclub Berchtesgadener Land/ Ainring-Weng;
- Freie Nutzung von Hallenbad und Spa-Bereich unseres Vitalisariums mit Sole-Dampfbad, Finnischer Sauna bzw. Bio-Aroma-Sauna, Kneippbecken, Ruhebereich mit Wasserbetten, Infrarot-Relax-Liegen und Lichttherapie

Hier lässt sich das Leben genießen! Was gibt es schöneres als bei einem Glas Wein oder einer Tasse Kaffee auf der Panoramaterrasse die Nachmittagssonne zu genießen – den Watzmann im Blick!

Das Wohnstift Mozart im Berchtesgadener Land liegt in einer der schönsten Regionen Deutschlands. Ganz nah die Alpen und weltbekannte Ausflugsziele wie der Königssee oder Schloss Herrenchiemsee. Die internationale Festspielstadt Salzburg mit ihrem hochkarätigen Kulturangebot, der historischen Altstadt, gemütlichen Kaffeehäusern und exklusiven Einkaufsmöglichkeiten ist nur wenige Kilometer entfernt.

Das Ambiente des Hauses ist modern, großzügig und elegant, die Atmosphäre freundlich und die Mitarbeiter zuvorkommend.

Dem Haus angeschlossen ist eine zauberhafte, gepflegte Parkanlage, die zum Spaziergang und Verweilen einlädt sowie ein exklusiver Spa-Bereich mit Hallenbad. Das vielfältige Kultur- und Freizeitangebot bietet Gelegenheit Geselligkeit zu pflegen und neue Kontakte zu knüpfen. Alle Wohnungen sind gut geschnitten und hochwertig ausgestattet, mit eigenem Balkon oder Terrasse – Alpenpanorama inklusive!

Buchung Tel.: 0049 (0)8654.577-0 / E-Mail: info@wohnstift-mozart.de

AM FUSSE DER RHÖN

EZ mit ÜF 75,- € | DZ mit ÜF 136,- €
(zuzüglich Kurtaxe)
Zimmer mit Dusche, TV/Radio und
Notruf

Hauseigener ambulanter Pflegedienst,
Kurzzeit-, Verhinderungspflege,
vollstationäre Pflege, Ferienpflege,
Physiotherapie, Friseur, Fußpflege

Angebote: monatlicher Veranstaltungs-
kalender mit Konzerten, Vorträgen,
Ausflügen, etc. Im Frühjahr,
im Sommer, im Herbst und in der
Adventszeit sind 4-Tage-Arrangements
buchbar.

Lernen Sie die Seniorenresidenz und
ihre Bewohner kennen. Genießen
Sie die attraktiven Veranstaltungen
während Ihrer gewählten Zeit.
Die 4-Tage-Arrangements können
beliebig verlängert werden.

Im bayerischen Staatsbad einem Konzert des
„Kissingers Sommers“ lauschen, in der naheliegenden
KissSalis-Therme entspannen, im 56.000 qm großen
Park der Seniorenresidenz spazieren gehen und Vögel,
Eichhörnchen, Fische, Kakteen und Sukkulenten ent-
decken. Genießen Sie die Ruhe sowie den Komfort der
Senioren-residenz Parkwohntift.

Das Parkwohntift liegt am Stadtrand von Bad Kissingen
in einem reinen gehobenen Wohngebiet. An den Park
schließen sich die Wanderwege des Stadtwaldes an.
Die Großzügigkeit der Innenarchitektur dieser Residenz
entzückt die Besucher. Der Wintergarten, das Kamin-
zimmer, die Galerie und das Musikzimmer mit Flügel
laden zum Verweilen ein. Das Terrassencafé mit eigener
Konditorei entführt Sie in seine Genusswelt.

Das Panorama-Schwimmbad (10 x 20 Meter) mit Kneipp-
becken, die Sauna und die Fitnessräume stehen den
Gästen zur Verfügung. Alle Gästeappartements sind mit
Balkon oder Terrasse ausgestattet und ermöglichen einen
herrlichen Fernblick über die Vorrhön und den Stadtkern
von Bad Kissingen.

Buchung Tel.: 0049 (0)971 8030 / E-Mail: info@parkwohntift.de



SENIOREN-
RESIDENZ
PARKWOHNSTIFT
BAD KISSINGEN





WOHNSTIFT RATHSBERG · ERLANGEN

WOHNEN IM GRÜNEN MIT STIL UND KULTUR

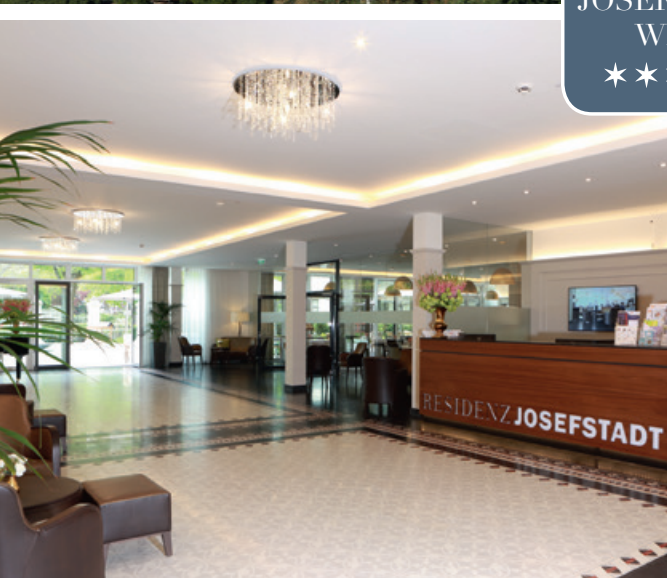
Tagespreis im EZ (ca. 25 qm)
69,-€
Übernachtung, Frühstück, Mittagessen
Schwimmbad und Sauna

Tagespreis im DZ (ca. 46 qm)
99,-€ 1 Person
129,-€ 2 Personen
Übernachtung, Frühstück, Mittagessen
Schwimmbad und Sauna

Angebote: kulturelle Veranstaltungen
und Angebote, Kultur- und Ausflugs-
fahrten, Garten- und Parkanlage,
Fitnessraum, Schwimmbad, Kneipp-
becken

Die Aussicht ist einzigartig: Wer aus dem Café Panorama im achten Stock des Wohnstift Rathsberg blickt, sieht sich einem grünen Meer aus Baumwipfeln gegenüber. Eine stattliche Auswahl an Torten und Kaffeespezialitäten, die jeden Gaumen glücklich machen. Auch auf musikalische Feinschmecker warten außergewöhnliche Erlebnisse. Für die Reihe „Jazz im 8. Stock“ und weitere hochkarätige Konzerte bietet das Wohnstift regelmäßig eine Bühne. Im Konzertsaal mit über 350 Plätzen lehnen sich Gäste aus dem Wohnstift und der Metropolregion Nürnberg gemeinsam für ein ausgefeiltes Kulturangebot zurück. Seit über 50 Jahren zeichnet der Anspruch „Wohnen im Grünen mit Stil und Kultur“ das Wohnstift Rathsberg aus. Neben Konzertsaal, Café und hellem Wintergarten sind ein Restaurant mit abwechslungsreicher Küche Mittelpunkt des gesellschaftlichen Lebens. Eingebettet in eine liebevoll angelegte Grünanlage und ausgestattet mit geräumigen Apartments ist das Wohnstift Rathsberg ein Refugium. Die stetig weiter entwickelte Infrastruktur mit integriertem Gesundheitszentrum, Schwimmbad und Friseur garantiert kurze Wege. Wen es in die Umgebung zieht, der genießt nach einer kurzen Autofahrt die abwechslungsreiche Landschaft und urigen Gasthäuser der Fränkischen Schweiz oder die historische Altstadt Nürnbergs.

Buchung Tel.: 0049 (0)9131 825-264 / E-Mail: heike.kragl@wohnstift-rathsberg.de



RESIDENZ JOSEFSTADT · WIEN · ÖSTERREICH

WOHLFÜHLEN IM HERZEN WIENS

Probe- und Urlaubsresidieren

Angebot:

Zwei-Zimmer-Appartement (60 qm), teilweise mit Balkon, barrierefrei, pro Nacht ab 120,- € pro Person inklusive Buffet-Frühstück, Aufzahlung für Halbpension 19,- € pro Person Garage gegen Aufpreis.

Begrüßungsgeschenk, 24-h-Concierge-Service, Fitnessraum, Wohnungsreinigung

Frühjahr 2023: Eröffnung einer Feelgood®-Mobilitäts-Lounge mit Fitnessgeräten speziell für Bedürfnisse älterer Personen

Weitere Leistungen (nicht inkludiert):

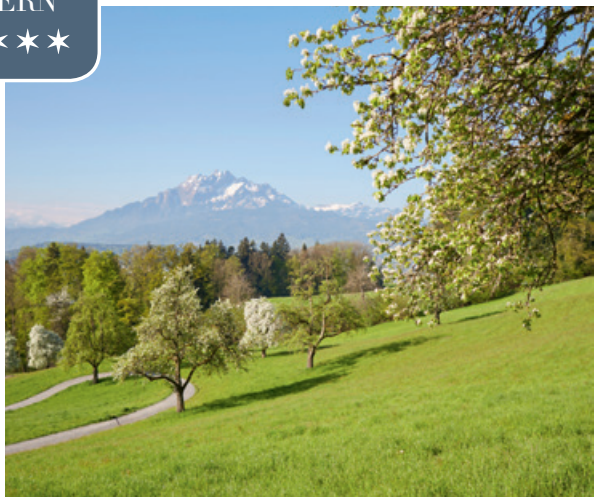
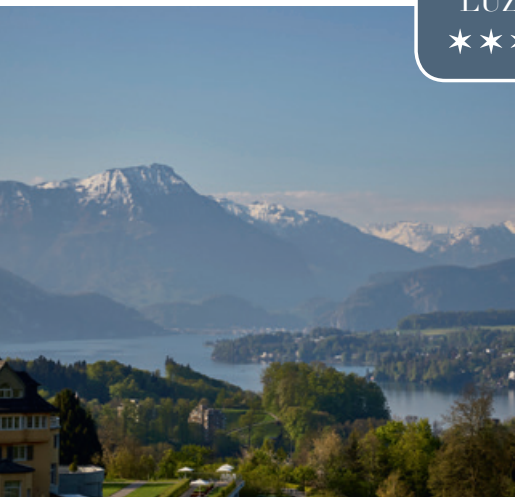
Organisation von Kulturprogrammen, Teilnahme am hauseigenen Veranstaltungsprogramm

Wien, die Hauptstadt Österreichs, liegt im Osten des Landes an der Donau. Ihr künstlerisches und intellektuelles Erbe wurde von Menschen wie Wolfgang Amadeus Mozart, Ludwig van Beethoven und Sigmund Freud geprägt. Die Stadt ist auch bekannt für ihre kaiserlichen Bauten wie das Schloss Schönbrunn. Viele imperiale Parks und Gärten, prachtvolle Gebäude und Boulevards zieren das Stadtzentrum, welches sich in Gehdistanz zur Residenz befindet. Ein vielfältiges Kultur- und Freizeitprogramm runden das Angebot ab und machen Wien zu einer der beliebtesten Hauptstädte der Welt.

In der Josefstadt, mitten im Herzen Wiens, wurden 57 individuell gestaltbare Apartments, wunschweise mit Balkon oder Terrasse, mit dem Service eines 5-Sterne-Hotels zur Anmietung geschaffen. Die Apartments sind zwischen 40 und 103 m² groß, alle mit getrenntem Wohn- und Schlafbereich und barrierefrei. Wer hier residiert, muss auf nichts verzichten. Bereits bei der Planung wurde in puncto Ausstattung großer Wert auf altersgerechte Wünsche und Bedürfnisse gelegt: bestens erreichbare Lift, hauseigene Parkanlage, Bibliothek, Restaurant, Lounge, Fitnessraum, Ärztezentrum sind selbstverständlich.

Hier wird alles dafür getan, dass man seinen Urlaub unbeschwert genießen kann.

Buchung Tel.: 0043 1 8902464 / E-Mail: info@residenz-josefstadt.at



SONNMATT | KURHOTEL & RESIDENZ · LUZERN · SCHWEIZ

LUZERN ENTDECKEN UND GENIESSEN

Kurhotel inkl. ZF
EZ ab CHF 205.00
DZ ab CHF 370.00
Suite ab CHF 500

Residenz Appartements
inkl. HP, Reinigung
2 ½ Zimmer ab 6050
3 ½ Zimmer ab 8475

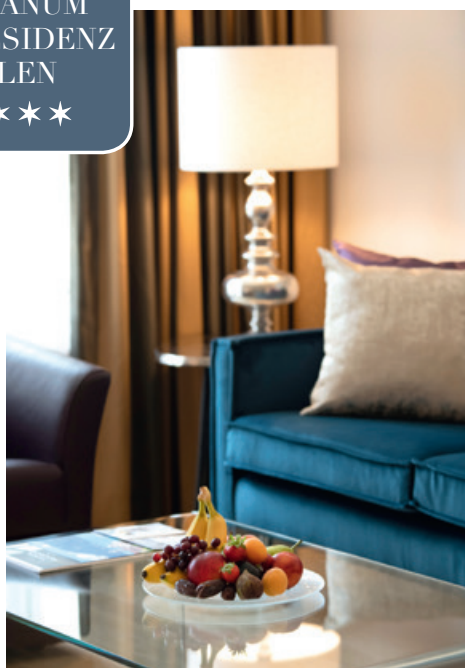
Angebote: Wellness und
abwechslungsreiche
Kulturangebote des Hotels

Gesund werden, gesund bleiben, gelassen altern: Das kann man auf Sonnmatt Luzern sehr gut und mit Stil. Sonnmatt Luzern wurde 1908 gegründet und ist bis heute ein Ort geblieben, an dem Natur, Kunst, innovative Medizin und erstklassiger Hotelkomfort eine einzigartige Verbindung eingehen. Inmitten einer zauberhaften Landschaft befindet sich Sonnmatt Kurhotel & Residenz auf dem Stadtgebiet Luzern und bietet einen atemberaubend schönen Blick auf den Vierwaldstättersee und in die Berge. Spazierwege – teilweise rollator- und rollstuhlgängig – laden ein zum Flanieren. Dank dem Shuttle-Bus lässt sich die Stadt Luzern bequem erkunden. Neben der hübschen Altstadt mit der weltberühmten Kapellbrücke überzeugt Luzern mit weiteren kulturellen Highlights, so z.B. dem Lucerne Festival, dem KKL oder der Sammlung Rosengart mit einzigartigen Werken des Impressionismus und der klassischen Moderne. Der Wohlfühlort für ältere Menschen verfügt über eine haus-eigene Pflege, Spitex und Physiotherapie. Dank der Reha Klinik Sonnmatt Luzern haben wir eine 24 h Arztpräsenz, die für Sicherheit sorgt. Ein Krafraum, eine Sauna, ein Hallenbad und ein Therapiebad runden die Vielfalt ab. Auch kulinarisch ist Sonnmatt Luzern eine Klasse für sich. Der Schwerpunkt der drei verschiedenen Restaurants liegt auf einer frischen, saisonalen Marktküche. Sie sind herzlich eingeladen mit Sonnmatt Luzern ein wunderschönes, traditionsreiches Haus zu entdecken!

Buchung Tel.: 0041 41 3753232 / E-Mail: info@sonnmatt.ch



TERTIANUM
PARKRESIDENZ
MEILEN



TERTIANUM PARKRESIDENZ MEILEN · MEILEN · SCHWEIZ

LA DOLCE VITA AM ZÜRICHSEE

Zwei-Zimmer-Appartement
CHF 260.- bis CHF 290.- pro Tag
Drei-Zimmer-Appartement
CHF 360.- bis CHF 390.- pro Tag
Halbpensionszuschlag:
CHF 40.- pro Person/pro Tag
Vollpensionszuschlag:
CHF 60.- pro Person/pro Tag

Tiefgaragenplatz: CHF 10.- pro
Fahrzeug/pro Tag, Hund: auf Anfrage

Angebote: gratis Teilnahme am umfangreichen Gästeprogramm mit Konzerten, Lesungen, Dia- und Filmpräsentationen, Ausstellungen, Sprachzirkeln, Literaturgruppe, etc.

Parkresidenz Services (inklusive):
Willkommens-Früchteschale und täglich Mineralwasser im Appartement,
Nespresso Kaffeemaschine und Kaffee-
kapseln, Pflegeprodukte im Bade-
zimmer, à la carte Frühstück im Park-
restaurant oder im Appartement
serviert, privates WLAN im Appartement

Die exklusive Lage mit herrlichem Blick auf den mediterranen Park und den Zürichsee vermitteln das Gefühl von Leichtigkeit des Seins. Gediegener Wohnkomfort, kulinarischer Genuss, erstklassige Services, Selbstständigkeit – genau dies bietet die Tertianum Parkresidenz: ein stilvolles Leben nach individuellen Vorstellungen und Ansprüchen, in Sicherheit, individueller Freiheit und in einem gepflegten Ambiente.

Die 24-Stunden Pflegebereitschaft, die hausinterne Arztpraxis, das Physiotherapie- und medizinische Massagestudio sowie das auf Sturzprophylaxe spezialisierte Fit-Center mit Therapie-Hallenschwimmbad tragen zum Wohlbefinden und zur Lebensqualität im Alter bei. Ein Coiffeursalon und ein Kosmetik- und Podologiestudio runden das umfangreiche Angebot ab.

Das Zentrum und die Altstadt von Zürich mit der berühmten Bahnhofstrasse, den bekannten Cafés, dem Opern- und Schauspielhaus, der Tonhalle und dem Kunsthaus sind ebenso bequem mit Bahn oder Schiff in Kürze erreichbar wie die umliegenden Naturschönheiten des Zürichsees und der Voralpen.

... und, wann dürfen wir Sie willkommen heißen?

Buchung Tel.: 0041 44 9250600 / E-Mail: parkresidenz@tertianum.ch



RESIDENCIAL
ES CASTELLOT
SANTA PONÇA
MALLORCA

★★★★



RESIDENCIAL ES CASTELLOT · SANTA PONÇA · MALLORCA · SPANIEN

UNTER PINIEN AM MEER

Ab 80,- € pro Nacht
im Ein-Zimmer-Studio
(Frühstück inklusive) Einzelbelegung
und ab 96,- € Doppelbelegung.

Ab 92,- € pro Nacht
im Zwei-Zimmer-Appartement
(Frühstück inklusive) Einzelbelegung
und ab 110,- € Doppelbelegung.

Ambulanter Pflegedienst, stationäre
Kurzzeitpflege und Ferienpflege.
Physiotherapiepraxis mit geschultem
Personal, tägliche Gymnastik,
im Sommer Wassergymnastik,
Gedächtnistraining, Singen, Gesprächs-
kreis „Kultur und Politik“ und
evangelische Gottesdienste.

Angebote: Fahrdienste zum Strand,
ganzjährig Fahrten zum Einkaufen,
Autostellplätze

Von gleich drei Seiten lockt das Meer, die Zikaden zirpen,
man sitzt im Hof unter den alten Bäumen und trinkt etwas
Erfrischendes, abends schaut man vom Palmengarten
übers Meer und genießt den Sonnenuntergang, was will
man mehr!

Mallorca und Massentourismus sind Synonyme. Man
vergisst dabei, wie gross die Insel ist, wie vielgestaltig.
Wer im Südwesten Mallorcas Es Castellot Santa Ponça
besucht, der hat kaum das Gefühl, inmitten einer
Seniorenresidenz zu stehen. Eher denkt der Besucher,
dass das ein besonderer Ort ist, ein Ort mit Aura. Und
richtig: der Wachturm, errichtet zur Abwehr von Seeräubern,
das Haupthaus, fussend auf den Überresten eines alten
Forts – sie bringen die historische Dimension in die Idylle
aus alten und neuen Häusern, mit Palmengarten und
Swimmingpool.

Im Restaurant wird eine qualitativ hochwertige mediterrane
Küche geboten. Der spanische Träger amadip.esment ver-
wendet für die Zubereitung der Speisen frisches Gemüse
aus eigenem ökologischen Anbau.

Die Residenz vereint in sich beste spanische und deutsche
Traditionen. Es besteht eine langjährige Zusammenarbeit
zwischen amadip.esment und der Norddeutschen Gesell-
schaft für Diakonie. Ein Haus, gut für Menschen, die das
Mittelmeer kennen und lieben.

Buchung Tel.: 0034 971 691409 / E-Mail: escastellot@amadipesment.org



CARMEN
RESIDENCE
OPATIJA
KROATIEN
★★★★



CARMEN RESIDENCE · OPATIJA · KROATIEN

URLAUB MACHEN WO ANDERE LEBEN

Residenz-Hopping und Probewohnen
in 1-, 2- und 3-Zimmer-Appartements
ab 90 €/Tag pro Person
inklusive Frühstück
ab 105 €/Tag für 2 Personen
inklusive Frühstück

Alle Appartements haben Terrasse
zum Meer, Küchenzeile, Ess-Wohn-
bereich und separate(s) Schlafzimmer,
Klimaanlage, Fußbodenheizung,
Waschmaschine und TV sowie Notruf-
anlage. Auch ein Tiefgaragenstellplatz
ist inklusive.

Angebote: kostenlose Nutzung von
Swimming- und Whirlpool, Fitness-
raum und Sauna

Ambulanter Pflegedienst vorhanden

Massagen, Mani- und Pediküre,
Physiotherapie sowie Personaltrainer
können auf Wunsch dazu gebucht
werden – ebenso wie Tagesausflüge
oder Bootstouren.

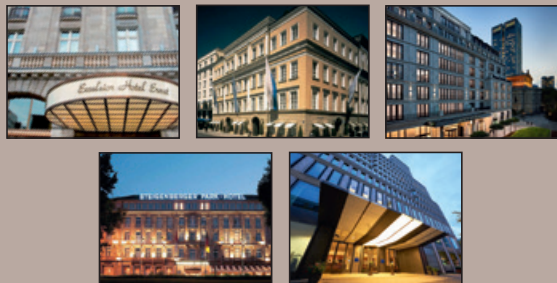
Die neu gebaute Residenz liegt oberhalb von Opatija, jene kroatische Küstenstadt, die bereits 1889 zum ersten Luftkurort an der Adria gekürt wurde. Bis heute werden das spezielle Mikroklima und die aromatischen Aerosole für die Behandlung von Lungenerkrankungen und Allergien gepriesen. Nur einer von vielen Gründen, hier Urlaub zu machen. Ein weiterer ist der sensationelle Blick aufs Meer und die vorgelagerten Inseln Krk und Cres. Wunderbarerweise können die Bewohner der Residenz diese Aussicht nicht nur von ihrer Apartment-Terrasse aus genießen, sondern aufgrund der bodentiefen Glasfronten auch von drinnen. Einzigartig ist auch die Architektur der Carmen Residence, die mit ihren versetzt angeordneten, schneeweißen Terrassen sowie den sonnengelben und tiefroten Glasflächen fast ein wenig an ein Kunstwerk von Mondrian erinnert. Ebenso außergewöhnlich und hochwertig ist das Interior. Jedes der 33 Appartements ist anders eingerichtet – jedes elegant und einladend mit Möbeln von Natuzzi. Wer hier Urlaub macht, kann sich also sein Lieblingsinterior auswählen und muss sich nur für die gewünschte Größe entscheiden. Die Wohnungen haben ein, zwei oder drei Schlafzimmer und ein oder zwei Bäder. Sprich, man kann alleine hierher kommen, mit Freunden oder Angehörigen und die Perle des Tourismus, wie Opatija genannt wird, entdecken.

Buchung Tel.: 0049 (0)89 748470-73 (Frau Vasilj) / E-Mail: info@carmenresidence.de

PREMIUM-RESIDENZEN

INFORMATIONSTAGE 2023

DEUTSCHLAND · KROATIEN · ÖSTERREICH · SCHWEIZ · SPANIEN



Kostenlose, individuelle Beratung
durch uns und verantwortliche Mitarbeiter der Residenzen

Frühjahr 2023

Sa. 04. März 2023	Köln	EXCELSIOR HOTEL ERNST
Sa. 18. März 2023	München	HOTEL BAYERISCHER HOF
Sa. 25. März 2023	Frankfurt	SOFITEL FRANKFURT OPERA

Herbst 2023

Sa. 14. Oktober 2023	Düsseldorf	STEIGENBERGER PARKHOTEL
Sa. 11. November 2023	Berlin	DORINT KURFÜRSTENDAMM

jeweils von 10 bis 17 Uhr



Glück ist, wenn man mit der Sonne um die Wette strahlt...

...und auf Unterstützer wie Sie zählen kann.
Informieren Sie sich jetzt über die Möglichkeiten,
die Arbeit von SOS-Kinderdorf zu fördern.

SOS-Kinderdorf e.V.

Referat Nachlass und Vermögensübertragungen
Renatastraße 77 | 80639 München

 089/126 06 -123
 erbehilft@sos-kinderdorf.de
 www.sos-kinderdorf.de/testament

Bankverbindung: Bank für Sozialwirtschaft IBAN: DE02 7002 0500 0007 8080 05 BIC: BFSWDE33MUE



PREMIUM-WOHNEN IM ALTER

Widenmayerstraße 42 · 80538 München
Telefon: 089 2323968-0 · Telefax: 089 23239682
E-Mail: info@premiumwohnenimalter.de
www.premiumwohnenimalter.de