

REISEN IN DIE RESIDENZEN

DEUTSCHLAND · KROATIEN · SCHWEIZ · SPANIEN · GRIECHENLAND



PREMIUM
RESIDENZEN

2024



PROBEWOHNEN ODER URLAUB?

Vielleicht beides zugleich. Verbinden Sie einen Kurzurlaub mit Informationen über ein betreutes Wohnen an einem ganz besonderen Ort.



Liebe Leserinnen und Leser,



Reisen öffnet das Herz und füllt das Leben mit Geschichten, heißt es. Wer früher viel unterwegs war oder noch immer neugierig auf die Welt ist, möchte auch im Alter ungern darauf verzichten. Doch auch wenn man es nicht immer wahrhaben will, Reisen wird dann zunehmend aufwendiger. Viele trauen sich auch gar nicht mehr, die Koffer zu packen – speziell, wenn sie etwas Unterstützung brauchen. Denn das ist in normalen Hotels nicht vorgesehen.

Deshalb bieten wir Ihnen mit unserem Service „**Reisen in die Residenzen**“ eine ideale Lösung an: Kurzurlaub in einem unserer Häuser. Das bedeutet: wieder unterwegs sein, neue Eindrücke sammeln – aber mit der Sicherheit und Betreuung, die Sie brauchen. Und mit dem Komfort und Service, den Sie gewohnt sind.

Städtetrip oder gemütliche Auszeit auf dem Land? Golf- oder Kultururlaub? Da bieten sich Residenzen in Deutschland, Österreich oder der Schweiz an. Etwa unsere Neuzugänge, „Schönes Leben Erftstadt“ in der Nähe von Köln mit einem Golfplatz vor der Tür. Oder das „Erlenbad Resort“ in Sasbach an der Badischen Weinstraße, das mit einem hochkarätigen Kulturprogramm aufwartet. Sie sind lieber am Meer oder unter schattigen Palmen? Hier können Sie zwischen Mallorca, Kroatien oder, ganz neu, Griechenland wählen. Dort begrüßen wir 2024 eine neue Residenz in unserer Mitte: Das „Chrysanthio“ in Petroussa/Drama, wo Sie ruhig inmitten einer Hügellandschaft mit Olivenbäumen wohnen, aber in 40 Minuten in der quirligen Küstenstadt Kavala mit ihren traumschönen Stränden sind. Und wer weiß, vielleicht wollen Sie dann da gar nicht mehr weg und gleich dort leben, wo andere Urlaub machen? Vielleicht sind Sie aber auch noch auf der Suche – dann können Sie in unseren Residenzen probewohnen und unverbindlich testen, ob das aus ihr künftiges Zuhause wird.

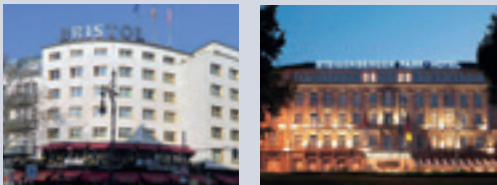
Ich freue mich, wenn Sie in unserem „**Reisen in die Residenzen**“-Service viele neue Anregungen finden und mit uns sicher die Welt wieder erkunden!

Herzlichst
Ihr Thomas Neureuter

PREMIUM-RESIDENZEN

INFORMATIONSTAGE 2024

DEUTSCHLAND · KROATIEN · SCHWEIZ · SPANIEN · GRIECHENLAND



Kostenlose, individuelle Beratung
durch uns und verantwortliche Mitarbeiter der Residenzen

Frühjahr 2024

Sa. 02. März 2024	Köln	EXCELSIOR HOTEL ERNST
Sa. 16. März 2024	München	HOTEL BAYERISCHER HOF
Sa. 23. März 2024	Frankfurt	SOFITEL FRANKFURT OPERA

Herbst 2024

Sa. 19. Oktober 2024	Berlin	HOTEL BRISTOL BERLIN
Sa. 09. November 2024	Düsseldorf	STEIGENBERGER PARKHOTEL

jeweils von 10 bis 17 Uhr



Widenmayerstraße 42 · 80538 München
Telefon: 0049 (0)89 2323968-0 · Telefax: 0049 (0)89 23239682
E-Mail: info@premiumwohnenimalter.de
www.premiumwohnenimalter.de

TERTIANUM RESIDENZ · <u>BERLIN</u> / Das beste Haus in der Berliner City-West	8 +
PARKRESIDENZ RAHLSTEDT · <u>HAMBURG</u> / Hanseatische Lebensart	9
HANSE-RESIDENZ · <u>LÜBECK</u> / Ein herzliches „MOIN“ aus Lübeck	10
MUNDUS LEBEN SENIOREN-RESIDENZ · <u>KASSEL</u> / Willkommen in der Stadtoase	11
PREMIUM-RESIDENZ SCHLOSSPARK · <u>DÜSSELDORF</u> / Die Ruhe selbst	12
PREMIUM-RESIDENZ PAULUSHAUS · <u>DÜSSELDORF</u> / Vergnügt leben am Rhein	12
DIAKONIE-WOHNSTIFT AM WESTERBERG · <u>OSNABRÜCK</u> / Das Glück von Osnabrück	14 +
RESIDENZ AM DOM · <u>KÖLN</u> / Stadtschloss im Herzen Kölns	15 +
SCHÖNES LEBEN WOHNEN · <u>ERFTSTADT</u> / Voll im Leben, mitten im Grünen	16 +
VILLA SIBILLA SENIORENRESIDENZ · <u>BAD NEUENAHN-ADRWEILER</u> / Eine Oase im Ahrtal	17
ERLENBAD RESORT · <u>SASBACH</u> / Leben (wie) im Resort	18 +
TERTIANUM RESIDENZ · <u>MÜNCHEN</u> / Bayerische Lebensfreude im Münchner Glockenbachviertel	19
WOHNSTIFT MOZART · <u>AINRING</u> / Ein Hauch von Mozart	20 +
SENIORENRESIDENZ PARKWOHNSTIFT · <u>BAD KISSINGEN</u> / Am Fuße der Rhön	21 +
WOHNSTIFT RATHSBERG · <u>ERLANGEN</u> / Wohnen im Grünen mit Stil und Kultur	22
SONNMATT LUZERN, KURHOTEL & RESIDENZ · <u>LUZERN</u> · <u>SCHWEIZ</u> / Luzern entdecken und genießen	26
TERTIANUM PARKRESIDENZ MEILEN · <u>MEILEN</u> · <u>SCHWEIZ</u> / La Dolce Vita am Zürichsee	27
RESIDENCIA ES CASTELLOT · <u>SANTA PONÇA</u> · <u>MALLORCA</u> · <u>SPANIEN</u> / Unter Pinien am Meer	31 +
CARMEN RESIDENCE · <u>OPATIJA</u> · <u>KROATIEN</u> / Urlaub machen wo andere leben	34 +
RESIDENZ CHRYSANTHIO · <u>PETROUSSA/DRAHA</u> · <u>GRIECHENLAND</u> / Zuhause in Griechenland	38 +

+ Ferienpflege

Bildnachweis: Premium-Residenzen, Titel: Getty Images/gilaxia, Shutterstock S. 6, 23f., 28, 30, 32, 35f.



„Nichts ist so bequem
wie das eigene Land,
und nirgendwo ist es so
schön wie in **Deutschland**.“

Johann Wolfgang von Goethe

Willkommen im Land der Dichter und Denker, wo Sie Deutschlands zauberhafte Landschaften erkunden können – von den majestätischen Alpen bis zur malerischen Nordseeküste. Tauchen Sie ein in lebendige Metropolen und entdecken Sie charmante Ecken, die unser Land zu bieten hat. Deutschland ist für jeden Reisetyp etwas Besonderes. Erleben Sie die perfekte Mischung aus Komfort und Abenteuer – in Deutschland, Ihrem Reiseziel der Wahl!

Das beste Haus in der Berliner City-West

Unweit des beliebten Wittenbergplatzes empfängt die Tertianum Premium Residenz Berlin seine Bewohnerinnen und Bewohner mit einem ganzheitlichen Konzept. Neben hochwertigen Wohnungen in bester innerstädtischer Lage bietet das Haus erstklassige Angebote zu allen Lebensbereichen, ein Restaurant kuratiert von Sternekoch Tim Raue und einen umfassenden, exzellenten Service. Ein offenes Marmor-Entrée, lichtdurchflutete Räumlichkeiten und ein dezent zeitgemäßes Interieur bestimmen das Innere des Hauses. Außen präsentiert sich ein zeitloses Ensemble mit integriertem Garten.

Die Lage eröffnet den Bewohnern ein Zuhause inspirierender Möglichkeiten: mit einem breiten Angebot an Haute Couture im bekannten KaDeWe, umliegenden gehobenen Restaurants und einer internationalen Klientel in den Kulturstätten und Cafés rund um den Zoologischen Garten. Abgerundet wird das typische West-Berliner Lebensgefühl durch eine gediegene Anwohnerschaft, gepflegte Altbauten und durch grün gesäumte Straßenzüge. Ob alleinstehend oder als Paar, selbstbestimmt oder mit Unterstützung – in der Tertianum Residenz findet jeder seinen besonderen Wohnsitz mit dem für die eigenen Bedürfnisse stimmigen Rundumsorglos-Service.



Zimmerverfügbarkeit und Preise werden ausschließlich auf Anfrage mitgeteilt.

Barrierefreie und intelligent geschnittene 1- bis 4-Zimmer-Wohnungen mit Balkon, Terrasse oder Wintergarten, Gemeinschaftsflächen für alle Freizeitbereiche, gehobene Ausstattung, Housekeeping, Concierge-Angebot, ambulanter Pflegedienst und hauseigenem First-Class-Pflegewohnbereich mit einem überdurchschnittlichen Stellenschlüssel in der Pflege.

Angebote: 5-Sterne-Service und jeden Tag ein besonderes Maß an Aufmerksamkeit! Ob Erholung im Wellnessbereich inkl. Schwimmbad und Sanarium, bei einem der Bewegungskurse, im geselligen Clubraum mit Bibliothek oder bei einer exklusiven Kulturveranstaltung im Atrium. Genießen Sie die schönen Dingen des Lebens. Mit angrenzender Brasserie Colette konzipiert von 2-Sterne Koch Tim Raue.

Hanseatische Lebensart

Hamburg ist das Zentrum Norddeutschlands, wer „Hamburg“ sagt, der meint den Hafen, den Fischmarkt, den Michel, das Rathaus und den Jungfernstieg. Nur wenig östlich von Hamburgs Mitte, im grünen Stadtteil Rahlstedt liegt, hinter einer hanseatisch-zurückhaltende Fassade verborgen, das Premium-Haus Parkresidenz. Innen öffnen sich große, gediegen eingerichtete, bodentief verglaste Räume, die auf den großen Garten blicken. Ein Amphitheater mit roten Samtsesseln lädt abends zu Konzerten und Theateraufführungen ein, tagsüber bietet sich für Spaziergänge der sorgfältig angelegte und wohlgepflegte Innenpark an, man sitzt in der Bibliothek mit dem echten Kamin, im Café, im Restaurant, in der Bar.

EZ 79 €/DZ 98 €,
Gästeapp. ca. 57 qm
(Bad, Dusche, TV/Radio, Küche, Notruf)
1 Woche EZ (7 Nächte):
ÜF 442,40 €/HP € 515,90/VP 568 €,
1 Woche DZ (7 Nächte): ÜF 548,80 €/HP 695,80 €/VP 800,80 €
2 Wochen EZ (14 Nächte): ÜF 829,50 €/HP 976,50 €/VP 1.081,50 €
2 Wochen DZ (14 Nächte): ÜF 1.029 €/HP 1.323 €/VP 1.533 €
Ambulanter Pflegedienst, Verhinderungspflege, vollstationäre Kurzzeitpflege, Gymnastik, Wassergymnastik, Gedächtnistraining, Garage

Angebote: Veranstaltungen, Ausflüge, Shuttle-Service ins Einkaufszentrum, Internetcafé, Singkreis, Gottesdienste

Sie wollen etwas für Ihr Wohlbefinden tun? Das Hausbad mit seinen hundert Quadratmetern Wasserfläche, mit seinem umfangreichen Wellness- und Physiotherapie-Bereich erwartet Ihren Besuch. Alle Appartements (33–72 qm) haben Terrasse, Balkon oder Wintergarten. Zwei Vorzüge dieser Residenz verdienen beson-

ders hervorgehoben zu werden: zum Haus gehört eine vorzügliche Küche, die vor allem Liebhaber des Meeresgetiers zufrieden stellen wird. Herzlichkeit und Wärme, zugleich aber auch respektvolle Zurückhaltung empfangen den Residenzhopper in der Parkresidenz Rahlstedt – hanseatische Lebensart eben.



Ein herzliches „MOIN“ aus Lübeck

Lübeck gilt als „Tor des Nordens“ und „Mutter der Hanse“. Vor allem aber ist Lübeck eine wunderschöne, lebendige Stadt, die neben Sehenswürdigkeiten ein pralles Kulturprogramm zu bieten hat. Verkehrstechnisch durch Autobahnen und Schienen günstig angebunden, ist es zur Ostsee mit ihren Traditionsbadeorten, in die Holsteinische Schweiz, in die weiten Landschaften Mecklenburgs oder in die Metropole Hamburg nicht weit. Ein idealer Ort, um in jedem Alter aktiv zu sein.

Unsere Gäste wohnen in stilvoll eingerichteten barrierefreien Ein- oder Zwei-Zimmer-Appartements (EBK, Bad, WLAN)

Angebot speziell für Residenz-Hopper:
Unser Hanse-Wochenende Donnerstag bis Montag
4 Übernachtungen inkl. Frühstück im EZ 420 € / im DZ 520 €
Verlängerungen auf Anfrage!
HP oder VP selbstverständlich möglich, Haustiere nach Absprache

Friseur, Beauty-Studio, Physiotherapie, Ergotherapie, Kiosk, Wärmeschwimmbad und umfangreiches Kulturangebot im Haus

Gern beraten wir Sie hinsichtlich Ihrer Kultur- und Veranstaltungswünsche.

Die Hanse-Residenz passt genau ins Bild: Das schöne Haus, umgeben von altem Baumbestand, liegt in Travenähe, nur 30 Gehminuten von der Innenstadt entfernt und ist ein sehr guter Ausgangspunkt, die Stadt zu erobern. Man fühlt sich aber auch im Hause sehr wohl: Kunst an den Wänden, edle Möbel in der Lobby, ein großzügiges Wärmeschwimmbad, ein sehr gutes Restaurant und alle Appartements mit Blick auf die Trave oder ins Grüne unterstreichen

den Vier-Sterne-Charakter des Hauses. Mit 133 Wohnungen (ein bis drei Zimmer, 34–118 qm) ist die Hanse-Residenz groß genug, um jedem die Privatzone zu bieten, die er sich wünscht. Und zugleich klein genug, damit man sich zu Hause fühlt. Die freundliche, familiäre Atmosphäre, die unser Haus auszeichnet, ist uns sehr wichtig. Testen Sie uns doch mal!



Willkommen in der Stadtoase

Wer zum ersten Mal nach Kassel kommt, ist schnell überwältigt von der beeindruckenden Landschaft. Das Besondere an der Residenzlage im noblen Stadtteil Bad Wilhelmshöhe ist einerseits die angrenzende Einkaufsstraße mit feinen Cafés, ausgesuchten Boutiquen und Läden des täglichen Bedarfs. Andererseits fährt direkt vor der Tür die Straßenbahn, mit der man schnell die Innenstadt erreicht. Die andere Richtung führt zum Herkules, der Bahnhof mit ICE-Anschluss ist in 15 Minuten erreichbar. Die modernisierte Residenz empfängt einen in geschmackvollem Ambiente. Helles Eichenholz kombiniert mit Magentönen bilden das lebendige Farbkonzept. Zwei stilvolle Restaurants laden zum Essen auf hohem Niveau ein und im lichtdurchfluteten Schwimmbad oder in einem der Loungebereiche kann man eine Auszeit genießen.

Die Appartements sind gut geschnitten und verfügen über einen Balkon oder eine Terrasse, viele mit Blick in den wunderschönen Residenzgarten. Sicherheit bekommen die Residenzbewohner durch den hauseigenen ambulanten Pflegedienst, den 24-Stunden-Notrufservice, Ärzte sowie eine ansässige Physiotherapiepraxis. Vor allem aber durch den stationären Bereich, in den man bei Bedarf wechseln kann. Die herzliche Atmosphäre ist im gesamten Haus zu spüren – hier fühlt man sich sofort willkommen und zu Hause.



Wohlfühl-Arrangement:
4 Tage Vollpension, inkl. Genuss des vielfältigen kulinarischen Angebotes.
Appartement mit kleiner Einbauküche und Kaffeemaschine, WLAN & Flatscreen-TV.
Während des Aufenthaltes freie Nutzung aller Räumlichkeiten, kulturellen Angebote, Schwimmbad, Kegelbahn etc.

Einzelzimmer: 480 €
Doppelzimmer: 620 €

Sonstiges:
Friseur, Physiopraxis, etc.
kostenpflichtig hinzubuchbar

Hauseigener ambulanter Pflegedienst

Die Ruhe selbst

Der Park des Schlosses Benrath, kultur- und naturgeschichtlich von großer Bedeutung für die Gartenkunst und daher viel besucht, liegt neben der Residenz, aber auch das Zentrum der Landeshauptstadt ist schnell erreichbar und der Rhein fließt nur zehn Spazierminuten entfernt vorbei, kurz: Düsseldorf von seiner grünen, ruhigen Seite her erleben – das kann man im Haus Schlosspark.

Das Haus mit der Rotunde im Zentrum und mit den vier Flügeln wirkt wie ein moderner Gegenentwurf zum Schloss Benrath.

DZ Bad, Dusche, TV, Klimaanlage, Küche, Notruf, WLAN
HP – Frühstück und Mittagessen

1 Person
3 Tage inkl. 2 Übernachtungen und HP: 225 €
6 Tage inkl. 5 Übernachtungen und HP: 410 €

2 Personen
3 Tage inkl. 2 Übernachtungen und HP: 295 €
6 Tage inkl. 5 Übernachtungen und HP: 545 €

1 Übernachtung exklusive Verpflegung
1 Person: 80 €
2 Personen: 100 €

Angebote: hausinternes Kultur- und Veranstaltungsprogramm, Bustransfer in den Ortsteil Benrath, Playfit-Garten und Sauna

Das Haus Schlosspark ist ein Ort der Ruhe: die große Terrasse (auf der man nachmittags die hier typischen Waffeln oder Reibekuchen essen kann), der Rosengarten, die schönen großen alten Bäume in der Rotunde, der Blick auf den kleinen See – sie laden zur Erholung der Sinne ein. Natürlich wird hier aber auch rheinisch-fröhlich gelebt: im Haus Schlosspark wird musiziert und geboult und wenn etwa eine Dixieband sonntags zum Frühshoppen kommt, zeigt

die Residenz ihre andere Seite – diese Oase der Ruhe kann auch sehr lebendig sein. Vom vorzüglichen Service muss man bei einer Premium-Residenz nicht reden – er wird erwartet und wird hier geboten. Ein Friseursalon, eine Sauna, ein Kraftraum, eine physiotherapeutische Praxis und ein Studio für Fußpflege vervollständigen das schon sehr umfangreiche Dienstleistungsangebot.



Vergnügt leben am Rhein



Geschmackvoll eingerichtetes Gästezimmer (38 qm) mit moderner Pantryküche. Während Ihres Probewohnens können Sie sich durch die inkludierte Halbpension (Frühstück und Mittagessen) kulinarisch verwöhnen lassen.

1 Person
3 Tage inkl. 2 Übernachtungen und HP: 225 €
6 Tage inkl. 5 Übernachtungen und HP: 410 €

2 Personen
3 Tage inkl. 2 Übernachtungen und HP: 295 €
6 Tage inkl. 5 Übernachtungen und HP: 545 €

1 Übernachtung exklusive Verpflegung
1 Person: 80 €
2 Personen: 100 €

Angebote: Bibliothek; Kapelle; vielseitige hausinterne kulturelle Angebote wie z. B. hochkarätige Konzerte; sportliche, kreative und gesellige Aktivitäten wie z. B. Gymnastik, Yoga, Skatclub, Bouleclub oder Malkurs; Sauna; Friseur; Physiotherapie; Hausnotruf u.v.m.

Die nordrhein-westfälische Landeshauptstadt nennt sich gerne „Paris des Nordens“. Urbanes Erleben, Flanieren, Einkaufen und zugleich die unverfälschte Natur des geschützten „Himmelsteiger Rheinbogens“ genießen – das bietet das Paulushaus im Düsseldorfer Südwesten. Man fährt schnell in die Stadt und lebt nahe des Rheins in der Natur – das schönste Detail dieser Residenz ist ein großes Biotop mit einer neu gestalteten Sonnenterrasse zum Verweilen. Die großzügig geschnittenen Wohnungen verfügen alle über einen Balkon, das Residenz-Innere atmet mediterranes Flair, ein Palmengarten-Patio erstreckt sich über drei Etagen – ein wunderbarer Raum für viele Konzerte. Das Paulushaus ist ein rheinisches Haus – hier wird gerne gelacht und gefeiert, auch kulinarisch wird man hier verwöhnt, die ausgezeichnete Küche lässt keine Wünsche offen.

Wer Familie oder Freunde einladen möchte, kann das gerne in der eigenen Wohnung oder in unseren schönen Räumlichkeiten tun – wir organisieren alles für unsere Bewohner und Gäste. Unsere gemütliche Bibliothek, die Sauna, ein Friseursalon, Kosmetik und Fußpflege sowie viele kulturelle Veranstaltungen und Ausflüge runden das Angebot ab. Das Paulushaus ist ein Ort zum Erleben und Erholen, für Geselligkeit und Ruhe – und vor allem zum Wohlfühlen.

Das Glück von Osnabrück

Drei weiße Häuser mit bauchigen Balkons, zu sehen im attraktivsten Teil der historisch bedeutsamen Universitätsstadt Osnabrück – innen gleichen die Wohnstift-Häuser, mit ihren blauen Säulen und mit den vielen Blumenkästen an den Etagen Brüstungen, Kreuzfahrtschiffen. Die Blumen in den Kästen sind übrigens keine Allerwelts-Gewächse, sondern besonders ausgesuchte Pflanzen – im Diakonie-Wohnstift am Osnabrücker Westerberg legt man, im Kleinen wie im Großen, Wert auf das ästhetisch Schöne:

EZ 109€ inklusive Frühstück, Mittagessen, Abendessen und Getränke
(Bad, Dusche, Haarfön, TV, getrennter Wohn- und Schlafraum, Balkon oder Terrasse, Küche, Notruf)

Betreuung durch Hausdamen- bei Bedarf mit Unterstützung durch einen ambulanten Pflegedienst; Einstellplatz in der Tiefgarage, Mineralwasser während des gesamten Aufenthaltes, Internetzugang, Wäscheservice, Taxidienst.

Angebote: vielseitiges Angebot an kulturellen, sportlichen und geselligen Aktivitäten; Club- und Gemeinschaftsräume; Bibliothek; Kreativraum; Fitness- und Gymnastikraum; Gottesdienste in hauseigener Kapelle; Musikzimmer; Billiardraum; kleines Lädchen im Haus, Friseur und Fahrradkeller

schon der Eingang erfreut mit viel Licht und mit Lichteffekten, mit anziehenden Einblicken und Durchblicken – dieser Wohlfühl-Stil ist in der ganzen Residenz zu erkennen und zu spüren. Für Wohlgefühl sorgen aber auch Kaffeehausmusik, Pianobar-Abende mit Cocktails und Abende, die unter dem Motto „Kunst und Kulinarik“ Vorträge über ferne Landschaften mit entsprechenden Vier-Gänge-

Menüs zu verbinden. Das Restaurant rühmt sich, die beste Seniorenküche Osnabrücks zu sein, dank seiner Zutaten aus einer Premium-Fleischerei, dank seiner regionalen Produkte und ihrer hervorragenden Zubereitung, selbst gebackener Kuchen inklusive. Wer die Natur liebt: der außerordentlich gut gepflegte Botanische Garten mit seinem Tropenhaus liegt gleich nebenan.



Stadtschloss im Herzen Kölns

Die einzigartige Lage der RESIDENZ am Dom macht sie zu etwas Besonderem: Im Herzen Kölns, in unmittelbarer Nachbarschaft zum weltberühmten Dom offeriert diese Seniorenresidenz ihr attraktives Wohn- und Betreuungskonzept. In wenigen Minuten erreicht man die Promenade am Rheinufer, Museen und Theater, die Philharmonie, den Hauptbahnhof, Kölns elegante Einkaufsmeilen, Restaurants und Cafés sowie die Gassen der malerischen Altstadt. Nach Köln „hopp“ Gäste, die ein großartiges Kulturangebot, die Kölner Lebensart oder vielleicht sogar einmal den Kölner Karneval erleben möchten. Wer nach seinen Ausflügen Erholung sucht, findet im Innenhof der RESIDENZ eine grüne Oase der Ruhe und kann sich im Restaurant „Atrium“, im „Dom Café“ oder im Bistro „Alte Post“ kulinarisch verwöhnen lassen. Wellness-Fans empfehlen wir eine Auszeit im Fitness- und Vitalbereich, wo u. a. ein 12 Meter langer Pool, eine Sauna und moderne Sportgeräte warten. Besuchen Sie uns und genießen Sie die niveauvolle, einladende und herzliche Atmosphäre. Wir freuen uns auf Sie.



Übernachtung im Zwei-Zimmer-Apartment (Küche, Balkon, Bad mit ebenerdiger Dusche, Balkon, Notruf, TV/Radio)
119,70€ pro Nacht (1 - 2 Personen)
Frühstück/Vollpension sowie zusätzliche Leistungen auf Anfrage

Verhinderungs-, Urlaubspflege und vollstationäre Pflege auf Anfrage

Angebote: Fitness- und Vitalbereich mit Sauna, Schwimmbad, Kursangebot, hauseigene Veranstaltungen

Voll im Leben, mitten im Grünen

Der luxuriöse, lichtdurchflutete Wohnkomplex liegt mitten im Grünen, direkt neben dem Golfplatz und der Wasserburg Konradsheim, einer der schönsten in Nordrhein-Westfalen. Ein echter Wohlfühlort mit einer Vielfalt an Serviceleistungen mit Hotelcharakter. Dazu zählen eine 24-Stunden-Rezeption sowie modernste Haus- und Sicherheitstechnik. Zum exklusiven Service-Wohnen gehören eine im Haus ansässige Tagespflege und ein ambulanter Dienst, die rund um die Uhr dafür sorgen, dass man sich keine Sorgen machen muss. Auch eine Arztpraxis ist vor Ort. Zum Haus gehört ebenfalls eine großzügige Parkanlage sowie ein Spa-Bereich mit Beauty-Area und Friseur, außerdem ein Fitnessbereich mit breitem Kursangebot. Langweilig wird's hier nicht: Beim Drink im exklusiven Clubraum, dem Kaminzimmer oder den Salons findet sich immer jemand, mit dem man in Austausch treten kann. Alternativ kann man sich in der Bibliothek in aller Ruhe in ein gutes Buch vertiefen. Für kulinarische Genüsse steht das hauseigene Küchenteam mit Finesse und Leidenschaft im Restaurant und Café parat. Ausflugsziele in der Nähe: Schloss Gymnich, Köln, Bonn, Düsseldorf sowie der Freizeitpark Phantasia-land in Brühl.



2-Zimmer-Ferienwohnung mit ca. 53 qm mit Küche, Balkon 85€ im EZ | 105€ im DZ pro Nacht
Inklusive Willkommenscocktail in Arnolds Bar
Kostenfreie Nutzung: Wellnessbereich, Fitness-Center, Bibliothek, Kaminzimmer, Clubraum, WLAN in Wohnung und öffentlichen Bereichen
Teilnahme an Monatsprogrammen, Events und Veranstaltungen (ggf. zusätzliche Gebühr)
Ambulanter Pflegedienst, Tagespflege, Verhinderungspflege

Angebote: Wellnessbereich mit Premium Sanarium, Infrarotkabine und Kneipp-Fußbad, voll ausgestattetes KGG-zugelassenes Premium-Fitness-Center, Physiotherapie und Personal Trainer auf Wunsch
Frisör, mobile Fußpflege, Kino und Live-Übertragungen, Veranstaltungen, Lesungen, Konzerte, Vorträge, Gottesdienste und Concierge-Service

Eine Oase im Ahrtal

Das Ahrtal lädt wieder ein Urlaub zu machen und die Villa Sibilla stellt Ihnen während ein paar entspannten Tagen ein Betreutes Wohnen an einem ganz besonderen Ort vor. Wandern Sie auf dem Rotweinwanderweg, besuchen Sie eine der urigen Straußenwirtschaften während der Weinlese, amüsieren Sie sich auf den zahlreichen Weinfesten und genießen Sie einen kleinen Urlaub im sonnenverwöhnten Ahrtal. Und verbinden Sie dies mit einem Aufenthalt in der wunderschönen Villa Sibilla, direkt am Kurpark von Bad Neuenahr gelegen.

Eine luxuriöse Probewohnung und alle Annehmlichkeiten einer 5 Sterne Premium-Residenz erwarten Sie. Ein Schwimmbad, verschiedene Saunen, eine Salz-Lounge und ein Fitnessbereich lassen keine Wünsche offen. Im À-la-carte Restaurant Billas Novelle genießen Sie eine gehobene Küche, dazu exquisite Weine und fantastische Desserts. Schlendern Sie durch unseren traumhaften Hofgarten mit Weinberg und einem vierhundert Jahre alten Olivenbaum und probieren Sie im Bewohner-Bistro ein Gläschen vom Hauswein. Bei einer ausführlichen und ganz individuellen Hausführung zeigen wir Ihnen alle Vorzüge der Villa Sibilla und informieren Sie über den ausgezeichneten Service, die ambulante Pflege und den Premium-Betreuungsbereich. Das außergewöhnliche Ambiente und der zuvorkommende Service der Villa Sibilla laden zu einem stilvollen Residenz-Hopping ein.

Probewohnen auf ca. 65 qm, 2 Zimmer, EBK, barrierefreies Bad, Terrasse oder Balkon.

Preis für 1 - 2 Personen 179€ pro Nacht, Frühstück, HP oder VP zubuchbar.

zzgl. Gästebeitrag pro Person/Nacht

Freier Eintritt in den Kurpark (außer bei Sonderveranstaltungen), Brötchen-, Zeitung-Lieferservice, Bademantel, WLAN, Tiefgarage, Hausnotruf, Ambulanter Pflegedienst, 24-Stunden-Service-Rezeption

Angebote: Speziell für Residenz-Hopper: 4 = 3

Bei Buchung von mindestens 3 Übernachtungen übernimmt die Villa Sibilla eine weitere Übernachtung.



Leben (wie) im Resort

Das Erlenbad Resort besteht aus der Villa Erlenbad, einer bezau-bernden Gründerzeitvilla und dem Palais Erlenbad, einem ehema-ligen Franziskanerkloster. Es liegt idyllisch auf einer Anhöhe an der Badischen Weinstraße, eingebettet in eine traumhafte Parklandschaft. Die Anwesen sind liebevoll restauriert und hochwertig saniert – die Räume hoch und luftig, das Interior modern, elegant und funktional.

Gäste übernachten in den Resort Erlenbad Gäste-Apartments „Adler“ in Sasbachwalden, 4 km vom Resort Erlenbad entfernt (Shuttleservice gegen Aufpreis möglich)
 Apartment 1: 41 qm mit Balkon
 190 €/Nacht inkl. Frühstück
 Apartment 2: 50,72 qm mit Balkon
 200 €/Nacht inkl. Frühstück
 Apartment 3: 35,55 qm
 180 €/Nacht inkl. Frühstück

Bei Bedarf Pflegeleistungen
 Ausstattung: Boxspringbett (160 cm), teilbar in zwei Einzelbetten, (Schlaf-) Sofa (160 cm), modernes Bad, Küchenzeile und Esstisch. Die meisten Apart-ments haben einen großen Balkon mit Blick ins Rheintal und bei guter Sicht auf das Straßburger Münster

Angebote: Konzerte – Programm unter www.Klosterkirche-Erlenbad.de
 Fitnessbereich mit Personaltrainer, Restaurant Villa Erlenbad, Friseur, Beauty und Wellness, Physiotherapie, Logopädin mit Pferdehof, E-Bike-Touren, Wanderungen und Ausflüge

Wie es sich für ein Resort gehört, gibt es einen Concierge-Service. Für medizinischen Support stehen Pflege- und GesundheitsexpertInnen parat, eine Physio-Praxis und diverse Arztpraxen sind im Haus. Die aktive Freizeitgestaltung mit Ausflügen, Kutsch- oder Bootsfahrten, Filmabenden, Töpfern oder Malen übernimmt der exklu-sive Residence-Club Erlenbad. Außerdem stehen Fitnessstudio, Kosmetikinstitut und

Friseursalon zur Verfügung. Zu den Resort-Highlights zählt ein Ponyhof. Und last, but not least: die ehemalige Klosterkirche, die zum hochkarätigen Kulturzentrum avanciert ist. Hochkarätig ist auch das Gastrokonzept mit eigener Kaffeerösterei und Restau-rant. Ausflugsziele in der Nähe: Baden-Baden, Iffezheim, Straßburg im Elsass sowie der Europa-Park in Rust.



Bayerische Lebensfreude im Münchner Glockenbachviertel

Rund um den idyllischen Gärtner-platz entfaltet sich das Savoir-vivre von München: viele der besten Restaurants und Cafés der Stadt befinden sich hier, Anwohner und Touristen genießen die breite Aus-wahl an Theatern, Kulturinstitutionen und Boutiquen; und junge Einflüsse mischen sich mit der traditionell bayerischen Lebensart. Die Tertia-num Residenz München ist Teil die-ser urbanen Vielfalt. Das moderne Wohnensemble liegt im ruhigen Teil des gefragten Glockenbach-viertels, in einem von Gründerzeit-

Barrierefreie und intelligent geschnittene 2- bis 4-Zimmer-Woh-nungen mit Balkon oder Terrasse, Gemeinschaftsflächen für alle Freizeitbereiche, gehobene Aussta-ttung, Housekeeping, Concierge-Angebot, ambulanter Pflegedienst und hauseigenem First-Class-Pflege-wohnbereich mit einem überdurch-schnittlichem Stellenschlüssel in der Pflege.

Angebote: 5-Sterne-Service und jeden Tag ein besonderes Maß an Aufmerksamkeit! Ob Erholung im Wellnessbereich inkl. Schwimmbad und Kneipp-Becken, bei einem der Bewegungskurse, im gemütlichen Kaminzimmer, in der eigenen Bibliothek oder bei einer exklusiven Kulturveranstaltung im Roten Salon. Genießen Sie die schönen Dingen des Lebens. Mit angrenzender Brasserie Colette konzipiert von 2-Sterne Koch Tim Raue.

bauten geprägten Straßenbild. Nur wenige Schritte von der Residenz entfernt, heißen die kilometerlangen Isarauen und das be-liebte Au-Haidhausen unternehmungslustige Bewohner willkommen. Die meisten der attraktiven Wohnungen blicken in den über 2.000 Quadratmeter großen Garten der Residenz. Die Wohnungen zeichnen ein hohes Maß an Komfort, Design und Flexi-bilität aus. Dabei steht an oberster Stelle,

den Bewohnerinnen und Bewohnern einen selbstbestimmten Alltag zu ge-währleisten. Als Premium Residenz verbindet Tertianum zu diesem Zweck urbanes Wohnen mit erstklassigen Angeboten für alle Lebensbereiche. Hochwertige Wohnungen sind die Basis, ein exzellenter Service und ein abwechs-lungsreiches Programm von Kultur bis Wellness bilden den Rahmen.



Zimmerverfügbarkeit und Preise werden ausschließlich auf Anfrage mitgeteilt.

Ein Hauch von Mozart

Hier lässt sich das Leben genießen! Was gibt es schöneres als bei einem Glas Wein oder einer Tasse Kaffee auf der Panoramaterrasse die Nachmittagssonne zu genießen – den Watzmann im Blick! Das Wohnstift Mozart im Berchtesgadener Land liegt in einer der schönsten Regionen Deutschlands. Ganz nah die Alpen und weltbekannte Ausflugsziele wie der Königssee oder Schloss Herrenchiemsee. Die internationale Festspielstadt Salzburg mit ihrem hochkarätigen Kulturangebot, der historischen Altstadt, gemütlichen Kaffeehäusern und exklusiven Einkaufsmöglichkeiten ist nur wenige Kilometer entfernt. Das Ambiente des Hauses ist modern, großzügig und elegant, die Atmosphäre freundlich und die Mitarbeiter zuvorkommend. Dem Haus angeschlossen ist eine zauberhafte, gepflegte Parkanlage, die zum Spaziergang und Verweilen einlädt sowie ein exklusiver Spabereich mit Hallenbad. Das vielfältige Kultur- und Freizeitangebot bietet Gelegenheit Geselligkeit zu pflegen und neue Kontakte zu knüpfen. Alle Wohnungen sind gut geschnitten und hochwertig ausgestattet, mit eigenem Balkon oder Terrasse – Alpenpanorama inklusive!



Kennenlern-Package:
3 Ü/F im DZ 345 € | 3 Ü/F im EZ 225 €

Inkludierte Leistungen:
3 x Übernachtung im modernen Gästezimmer mit Balkon, Minibar, TV, kostenlosem WLAN, Telefon, Notruf
• 3 x reichhaltiges Frühstücksbuffet;
• Begrüßungssekt und Obstteller auf dem Zimmer bei Anreise;

- Kostenlose Teilnahme an Veranstaltungen und Kursen im Haus;
- Möglichkeit zum greenfeefreien Golfen im Golfclub Berchtesgadener Land / Ainring-Weng;
- Freie Nutzung von Hallenbad und Spa-Bereich unseres Vitalisariums mit Sole-Dampfbad, Finnischer Sauna bzw. Bio-Aroma-Sauna, Kneippbecken, Ruhebereich mit Wasserbetten, Infrarot-Relax-Liegen und Lichttherapie

Am Fuße der Rhön



das Musikzimmer mit Flügel laden zum Verweilen ein. Das Terrassencafé mit eigener Konditorei entführt Sie in seine Genusswelt.

Das Panorama-Schwimmbad (10 x 20 Meter) mit Kneippbecken, die Sauna und die Fitnessräume stehen den Gästen zur Verfügung. Alle Gästeappartements sind mit Balkon oder Terrasse ausgestattet und ermöglichen einen herrlichen Fernblick über die Vorrhön und den Stadtkern von Bad Kissingen.

EZ mit ÜF 83 € | DZ mit ÜF 149 €
(zuzüglich Kurtaxe)
Zimmer mit Dusche, TV/Radio und Notruf

Hauseigener ambulanter Pflegedienst, Kurzzeit-, Verhinderungspflege, vollstationäre Pflege, Ferienpflege, Physiotherapie, Friseur, Fußpflege

Angebote: monatlicher Veranstaltungskalender mit Konzerten, Vorträgen, Ausflügen, etc. Im Frühjahr, im Sommer, im Herbst und in der Adventszeit sind 4-Tage-Arrangements buchbar. Lernen Sie die Seniorenresidenz und ihre Bewohner kennen. Genießen Sie die attraktiven Veranstaltungen während Ihrer gewählten Zeit. Die 4-Tage-Arrangements können beliebig verlängert werden.

Im bayerischen Staatsbad einem Konzert des „Kissingers Sommers“ lauschen, in der naheliegenden KissSalis-Therme entspannen, im 56.000 qm großen Park der Seniorenresidenz spazieren gehen und Vögel, Eichhörnchen, Fische, Kakteen und Sukkulenten entdecken. Genießen Sie die Ruhe

sowie den Komfort der Seniorenresidenz Parkwohntift. Das Parkwohntift liegt am Stadtrand von Bad Kissingen in einem reinen gehobenen Wohngebiet. An den Park schließen sich die Wanderwege des Stadtwaldes an. Die Großzügigkeit der Innenarchitektur dieser Residenz entzückt die Besucher. Der Wintergarten, das Kaminzimmer, die Galerie und

Wohnen im Grünen mit Stil und Kultur

Die Aussicht ist einzigartig: Wer aus dem Café Panorama im achten Stock des Wohnstift Rathsberg blickt, sieht sich einem grünen Meer aus Baumwipfeln gegenüber. Eine stattliche Auswahl an Torten und Kaffeespezialitäten, die jeden Gaumen glücklich machen. Auch auf musikalische Feinschmecker warten außergewöhnliche Erlebnisse. Für die Reihe „Jazz im 8. Stock“ und weitere hochkarätige Konzerte bietet das Wohnstift regelmäßig eine Bühne. Im Konzertsaal mit über 350 Plätzen lehnen sich Gäste aus dem Wohnstift und der Metropolregion Nürnberg gemeinsam für ein ausgefeiltes Kulturangebot zurück.

Seit über 50 Jahren zeichnet der Anspruch „Wohnen im Grünen mit Stil und Kultur“ das Wohnstift Rathsberg aus. Neben Konzertsaal, Café und hellem Wintergarten sind ein Restaurant mit abwechslungsreicher Küche Mittelpunkt des gesellschaftlichen Lebens. Eingebettet in eine liebevoll angelegte Grünanlage und ausgestattet mit geräumigen Appartements ist das Wohnstift Rathsberg ein Refugium. Die stetig weiter entwickelte Infrastruktur mit integriertem Gesundheitszentrum, Schwimmbad und Friseur garantiert kurze Wege. Wen es in die Umgebung zieht, der genießt nach einer kurzen Autofahrt die abwechslungsreiche Landschaft und urigen Gasthäuser der Fränkischen Schweiz oder die historische Altstadt Nürnbergs.



Tagespreis im EZ (ca. 25 qm) 69 €
Übernachtung, Frühstück, Mittagessen
Schwimmbad und Sauna

Tagespreis im DZ (ca. 46 qm)
99 € 1 Person | 129 € 2 Personen
Übernachtung, Frühstück, Mittagessen
Schwimmbad und Sauna

Angebote:
kulturelle Veranstaltungen und Angebote,
Kultur- und Ausflugsfahrten, Garten- und
Parkanlage, Fitnessraum, Schwimmbad,
Kneippbecken





„Die **Schweiz** ist ein Land, in dem die Zeit stillzustehen scheint, und die Natur dich mit ihrer Schönheit umhüllt.“

Ernest Hemingway

Die Schweiz – Ihr Alpenparadies mit unendlich vielen Möglichkeiten! Dieses bezaubernde Land in den Alpen verspricht majestätische Berglandschaften, malerische Seen und charmante Dörfer, die eine Atmosphäre der Ruhe und Erholung schaffen. Ob Sie die Schweizer Alpen erkunden, kulturelle Schätze in den Städten entdecken oder einfach die frische Bergluft genießen möchten, die Schweiz hat für jeden Reisenden unzählige Erlebnisse parat. Willkommen in einem Land, das Sie mit seiner Vielfalt verzaubern wird.

Luzern entdecken und genießen

Gesund werden, gesund bleiben, gelassen altern: Das kann man auf Sonnmatt Luzern sehr gut und mit Stil. Sonnmatt Luzern wurde 1908 gegründet und ist bis heute ein Ort geblieben, an dem Natur, Kunst, innovative Medizin und erstklassiger Hotelkomfort eine einzigartige Verbindung eingehen. Inmitten einer zauberhaften Landschaft befindet sich Sonnmatt Kurhotel & Residenz auf dem Stadtgebiet Luzern und bietet einen atemberaubend schönen Blick auf den Vierwaldstättersee und in die Berge. Spazierwege – teilweise rollator- und rollstuhlgängig – laden ein zum Flanieren. Dank dem Shuttle-Bus lässt sich die Stadt Luzern bequem erkunden. Neben der hübschen Altstadt mit der weltberühmten Kapellbrücke überzeugt Luzern mit weiteren kulturellen Highlights, so z. B. dem Lucerne Festival, dem KKL oder der Sammlung Rosengart mit einzigartigen Werken des

Kurhotel inkl. ZF
EZ ab CHF 205.00 pro Nacht / Zimmer
DZ ab CHF 370.00 pro Nacht / Zimmer
Suite ab CHF 500 pro Nacht / Suite

Residenz Appartements
inkl. HP, Reinigung
2 ½ Zimmer ab 6050 monatlich für 1 Person
3 ½ Zimmer ab 8475 monatlich für 1 Person

Angebote: Wellness und abwechslungsreiche Kulturangebote des Hotels

Impressionismus und der klassischen Moderne. Der Wohlfühlort für ältere Menschen verfügt über eine haus eigene Pflege, Spitex und Physiotherapie. Dank der Reha Klinik Sonnmatt Luzern haben wir eine 24 h Arztpräsenz, die für Sicherheit sorgt. Ein Kraftraum, eine Sauna, ein Hallenbad und

ein Therapiebad runden die Vielfalt ab. Auch kulinarisch ist Sonnmatt Luzern eine Klasse für sich. Der Schwerpunkt der drei verschiedenen Restaurants liegt auf einer frischen, saisonalen Marktküche. Sie sind herzlich eingeladen mit Sonnmatt Luzern ein wunderschönes, traditionsreiches Haus zu entdecken!



La Dolce Vita am Zürichsee

Die exklusive Lage mit herrlichem Blick auf den mediterranen Park und den Zürichsee vermitteln das Gefühl von Leichtigkeit des Seins. Gediegener Wohnkomfort, kulinarischer Genuss, erstklassige Services, Selbstständigkeit – genau dies bietet die Tertianum Parkresidenz: ein stilvolles Leben nach individuellen Vorstellungen und Ansprüchen, in Sicherheit, individueller Freiheit und in einem gepflegten Ambiente.

Die 24-Stunden Pflegebereitschaft, die hausinterne Arztpraxis, das Physiotherapie- und medizinische Massagestudio sowie das auf Sturzprophylaxe spezialisierte Fit-Center mit Therapie-Hallenschwimmbad tragen zum Wohlbefinden und zur Lebensqualität im Alter bei. Ein Coiffeursalon und ein Kosmetik- und Podologiestudio runden das umfangreiche Angebot ab.

Das Zentrum und die Altstadt von Zürich mit der berühmten Bahnhofstrasse, den bekannten Cafés, dem Opern- und Schauspielhaus, der Tonhalle und dem Kunsthaus sind ebenso bequem mit Bahn oder Schiff in Kürze erreichbar wie die umliegenden Naturschönheiten des Zürichsees und der Voralpen.

... und, wann dürfen wir Sie willkommen heißen?



Zwei-Zimmer-Appartement
CHF 260.- bis CHF 290.- pro Tag
Drei-Zimmer-Appartement
CHF 360.- bis CHF 390.- pro Tag
Halbpensionszuschlag:
CHF 40.- pro Person/pro Tag
Vollpensionszuschlag:
CHF 60.- pro Person/pro Tag

Tiefgaragenplatz: CHF 10.- pro Fahrzeug / pro Tag,
Hund: auf Anfrage

Angebote: gratis Teilnahme am umfangreichen Gästeprogramm mit Konzerten, Lesungen, Dia- und Filmpräsentationen, Ausstellungen, Sprachzirkeln, Literaturgruppe, etc.
Parkresidenz Services (inklusive): Willkommens-Früchteschale und täglich Mineralwasser im Appartement, Nespresso Kaffeemaschine und Kaffeekapseln, Pflegeprodukte im Badezimmer, à la carte Frühstück im Parkrestaurant oder im Appartement serviert, privates WLAN im Appartement



„**Mallorca** ist eine Insel,
die die Sinne bezaubert
und die Seele nährt.
Es ist ein Ort, den man
immer wieder besuchen
möchte.“

Michael Schumacher

Mallorca – Ein zeitloser Schatz für die besten Jahre des Lebens. Diese Insel bietet im Alter eine Oase der Ruhe, sonnenverwöhnte Strände, malerische Dörfer und die köstliche mediterrane Küche. Genießen Sie entspannte Tage und lassen Sie sich von der unbeschwerten Lebensfreude verführen. Mallorca ist der perfekte Ort, um die Früchte des Lebens zu genießen, sich zu erholen und das Leben in vollen Zügen zu zelebrieren.



Unter Pinien am Meer

Von gleich drei Seiten lockt das Meer, die Zikaden zirpen, man sitzt im Hof unter den alten Bäumen und trinkt etwas Erfrischendes, abends schaut man vom Palmengarten übers Meer und genießt den Sonnenuntergang, was will man mehr! Mallorca und Massentourismus sind Synonyme. Man vergisst dabei, wie gross die Insel ist, wie vielgestaltig. Wer im Südwesten Mallorcas Es Castellot Santa Ponça besucht, der hat kaum das Gefühl, inmitten einer Seniorenresidenz zu stehen. Eher denkt der Besucher, dass das ein besonderer Ort ist, ein Ort mit Aura. Und richtig: der Wachturm, errich-

tet zur Abwehr von Seeräubern, das Haupt- haus, fussend auf den Überresten eines alten Forts – sie bringen die historische Dimension in die Idylle aus alten und neuen Häusern, mit Palmengarten und Swimming- pool. Im Restaurant wird eine qualitativ hoch- wertige mediterrane Küche geboten. Der spanische Träger Esment verwendet für

die Zubereitung der Speisen frisches Gemüse aus eigenem ökologischen An- bau. Die Residenz vereint in sich beste spanische und deutsche Traditionen. Es besteht eine langjährige Zusammen- arbeit zwischen Esment und der Nord- deutschen Gesellschaft für Diakonie. Ein Haus, gut für Menschen, die das Mittelmeer kennen und lieben.

Ab 97€ pro Nacht
im Ein-Zimmer-Studio
(Frühstück inklusive) Einzelbelegung
und ab 115€ Doppelbelegung.

Ab 114€ pro Nacht
im Zwei-Zimmer-Appartement
(Frühstück inklusive) Einzelbelegung
und ab 135€ Doppelbelegung.

Ambulanter Pflegedienst, Physio-
therapiepraxis mit geschultem
Personal, Gymnastik von Montag
bis Freitag, im Sommer Wasser-
gymnastik, Gedächtnistraining,
Singen, Gesprächskreis „Kultur und
Politik“ und evangelische Gottes-
dienste.

Angebote: ganzjährig Fahrten zum
Einkaufen, Autostellplätze, WLAN in
den Apartments




RESIDENCIAL
ES CASTELLO
SANTA PONÇA
MALLORCA
★★★★



„**Kroatien** ist ein Land, in dem die Vergangenheit mit der Gegenwart verschmilzt, und die Schönheit der Natur überwältigend ist.“

George Bernard Shaw

Kroatien – Im Alter entfaltet das Land seine einzigartigen Reize. Von den Küsten der Adriaküste bis hin zu den geschichtsträchtigen Städten erwarten Sie unvergessliche Erlebnisse. Lassen Sie sich an idyllischen Stränden verwöhnen, genießen Sie die köstliche Küche und tauchen Sie ein in die reiche Kultur des Landes. Kroatien ist der ideale Ort, um Genuss, Geschichte und innere Ruhe zu finden und in vollen Zügen zu genießen.

Urlaub machen, wo andere leben

Die neu gebaute Residenz liegt oberhalb von Opatija, jene kroatische Küstenstadt, die bereits 1889 zum ersten Luftkurort an der Adria gekürt wurde. Bis heute werden das spezielle Mikroklima und die aromatischen Aerosole für die Behandlung von Lungenerkrankungen und Allergien gepriesen. Nur einer von vielen Gründen, hier Urlaub zu machen. Ein weiterer ist der sensationelle Blick aufs Meer und die vorgelagerten Inseln Krk und Cres. Wunderbarerweise können die Bewohner der Residenz diese Aussicht nicht nur von ihrer Apartment-Terrasse aus genießen, sondern aufgrund der bodentiefen Glasfronten auch von drinnen. Einzigartig ist auch die Architektur der Carmen Residence, die mit ihren versetzt angeordneten, schneeweißen Terrassen sowie den sonnengelben und tiefroten Glasflächen fast ein wenig an ein Kunstwerk von Mondrian erinnert. Ebenso außergewöhnlich und hochwertig ist das Interior. Jedes der 33 Apartments ist anders eingerichtet – jedes elegant und einladend mit Möbeln von Natuzzi. Wer hier Urlaub macht, kann sich also sein Lieblingsinterior auswählen und muss sich nur für die gewünschte Größe entscheiden. Die Wohnungen haben ein, zwei oder drei Schlafzimmer und ein oder zwei Bäder. Sprich, man kann alleine hierher kommen, mit Freunden oder Angehörigen und die Perle des Tourismus, wie Opatija genannt wird, entdecken.



Übernachtung inklusive Frühstück und Mittag- oder Abendessen á-la-carte gegen Bezahlung (Preis abhängig von Wohnungsgröße, Aufenthaltsdauer und Saison)
 1 Woche bis 3 Monate
 ab 854 € / Woche mit Frühstück
 Übernachtung ohne Verpflegung
 1 Woche bis 3 Monate
 ab 714 € / Woche

Alle Apartments haben Terrasse zum Meer, Küchenzeile, Ess-Wohnbereich und separate(s) Schlafzimmer, Klimaanlage, Fußbodenheizung, Waschmaschine und TV sowie Notrufanlage. Auch ein Tiefgaragenstellplatz ist inklusive.
Angebote: kostenlose Nutzung von Swimming- und Whirlpool, Fitnessraum und Sauna; Ambulanter Pflegedienst vorhanden; Massagen, Maniküre und Pediküre, Physiotherapie, Personaltrainer sowie Tagesausflüge oder Bootstouren können dazu gebucht werden.





„**Griechenland** lehrt uns, dass man das Leben in vollen Zügen genießen sollte.“

Socrates

Griechenland ein ideales Reiseziel. Die malerischen Küsten, die reiche Kultur, das wunderbare Essen und die gastfreundlichen Menschen schaffen eine entspannte und inspirierende Atmosphäre. Griechenland bietet die Möglichkeit, die Geschichte zu erkunden, in der Sonne zu entspannen und das Leben in vollen Zügen zu genießen. Es ist ein Ort, an dem Ruhe und Freude Hand in Hand gehen, und die perfekte Wahl für unvergessliche Reiseerlebnisse.

Zuhause in Griechenland

Das Chrysanthio liegt inmitten der Ausläufer des Berges Falakro in Ostmakedonien, unweit der Stadt Drama. Vom Flughafen Thessaloniki sind es mit dem Auto knapp zwei Stunden über ein modernes Straßennetz durch die hügelige Landschaft des griechischen Festlands. Die moderne Architektur mit ihren strahlend weißen, flachen Gebäuden wirkt wie eine exklusive Ferienanlage. Hellgrauer Marmor, dunkle Holzvertäfelungen und natürliches Licht, dazwischen spannende kräftige Farbakzente, bilden das elegante Designkonzept in allen Bereichen.

Um den individuellen Support kümmern sich erfahrene Pflegekräfte, ÄrztInnen und Physiotherapeuten vor Ort. Eine Zusammenarbeit mit einer Privatklinik in Thessaloniki rundet das medizinische Angebot ab. Und auch für Abwechslung ist gesorgt: ob im hauseigenen Kino oder der Bibliothek, im Hallenbad oder im Kosmetik- und Wellness-Center. Zum Flanieren geht's in den Park mit herrlichen Teichlandschaften und einem Japanischen Garten. Für Kulinarisches steht ganztägig eine Café/Bar/Bistro mit hausgemachten Snacks und herrlichem Ausblick zur Verfügung. Ausflugsziele in der Nähe: Drama mit dem zauberhaften Saint-Barbara-Park und seinen Quellen. Kavala mit dem römischen Aquädukt und traumschönen Stränden.



Tagespreis in der Villa (ca. 70 qm)
150 € pro Nacht/Einzelperson,
180 € pro Nacht/Paar
Im Preis sind Übernachtung, Frühstück,
Mittagessen, Abendessen, Kaffee und
Aktivitäten-Kurse enthalten.

Typ 1: 1 Schlafzimmer, einheitlicher Wohn-,
Ess-, Küchenbereich, ca. 70 qm, Terrasse

Ambulanter 24-Stunden-Pflegedienst,
tägliche ärztliche Präsenz, Physiotherapie /
Massage, Fitnessraum, Internetzugang

Angebote: Wassergymnastik, Dampfbad /
Sauna, Fitnessraum mit seniorengerechten
Geräten, Physiotherapie, Gottesdienste,
Bibliothek, Kino, Shuttleservice von und zum
Flughafen

Ein herzliches „hello again“ und willkommen an Bord!

„Qualität statt Quantität“ steht bei diesem exklusiven und einmaligen Angebot für Gisa & Hedda Deilmann im Vordergrund. Die schwimmenden Wohnresidenzen bieten maximal 100 Personen ausreichend Raum für Freizeit, Ruhe und Entspannung - mit geräumigen Suiten für Langzeitaufenthalte an Bord.

Mit DEILMANN River Living entdecken Sie die schönsten Flussrouten Europas, während Sie sich in edelstem Ambiente wohlfühlen.

Ausgedehnte Liegezeiten und längere Aufenthalte bieten mehr Zeit für kulturelle & kulinarische Erlebnisse an den schönsten Plätzen entlang bekannter Flussrouten.

Es erwartet Sie neben einem persönlichen Butler-Service und Gourmet-Küche auf höchstem Niveau vor allem das einmalige Konzept aus Flusskreuzfahrt und Wohnresidenz. Entscheiden Sie selbst, wieviel Zeit Sie auf einem DEILMANN-Schiff verbringen möchten. Genießen Sie im Frühjahr/Sommer die Donau, im Herbst den goldenen Oktober auf Rhein/Mosel oder zum Advent oder Silvester das winterliche Wien.

Wir beraten Sie gern bei der Planung Ihres Aufenthaltes an Bord.



Gisa & Hedda Deilmann

DEILMANN ★★★★★ - Services (inklusive)

- ★ Shuttle-Service bei An- u. Abreise (Bahnhof oder Flughafen)
- ★ Gepäckservice (wahlweise eingeräumter Kleiderschrank)
- ★ Personalisierte Begrüßung mit Blumen u. Champagner
- ★ Tageszeitung nach Wahl (Sa/So)
- ★ Butler-Service (24/7)



Salon auf dem Hauptdeck



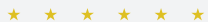
Indoor-Pool



Ambiente einer Suite



DEILMANN



River Living

Die bekannte „Traumschiff-Marke“ kehrt zurück

Ihre Luxus-Wohnresidenz auf Europas schönsten Flüssen

Langzeitaufenthalt auf Rhein - Mosel - Donau

Wochenpreis je Suite:

ab 4.950 EUR*

All Inclusive

Mindestaufenthalt: 2 Wochen

Belegung: max. 2 Personen



* Bei Zahlung einer Reservierungsgebühr reduziert sich der Wochenpreis von 6.950 EUR auf 4.950 EUR - weitere Informationen auf Anfrage.

Mit DEILMANN River Living ... *zu den Ufern des Lebens*